

**ENDGÜLTIGE BEDINGUNGEN  
FINAL TERMS**

**Euro 500.000.000 4,00 % Öffentliche Pfandbriefe fällig am 16. Februar 2009**

begeben aufgrund des

**Euro 500,000,000 4.00 per cent. Public Sector Pfandbriefe due 16 February 2009**

*issued pursuant to the*

**Euro 5,000,000,000  
Debt Issuance Programme**

**von  
of**

**Düsseldorfer Hypothekbank Aktiengesellschaft**

Nennwert: Euro 500.000.000  
*Principal Amount: Euro 500,000,000*

Ausgabepreis: 99,773%  
*Issue Price: 99.773 per cent.*

Tag der Begebung: 16. Februar 2007  
*Issue Date: 16 February 2007*

Serien-Nr.: 3  
*Series No.: 3*

Tranchen-Nr.: 1  
*Tranche No.: 1*

Common Code: 028749317  
Common Code: 028749317

ISIN Code: DE000A0ME825  
*ISIN Code: DE000A0ME825*

Wertpapier-Kennnummer: A0ME82  
*German Security Code: A0ME82*

## TEIL A – VERTRAGLICHE BEDINGUNGEN PART A – CONTRACTUAL TERMS

Diese endgültigen Bedingungen vom 14. Februar 2007 enthalten Angaben zur Emission von Schuldverschreibungen unter dem Euro 5,000,000,000 Debt Issuance Programme der Düsseldorfer Hypothekenbank Aktiengesellschaft (das **Programm**) und sind in Verbindung mit der jeweils geltenden Fassung des DIP-Prospekts vom 7. Juli 2006 (der **DIP-Prospekt**) über das Programm, dem Nachtrag zum DIP-Prospekt vom 14. August 2006 (der **Nachtrag zum DIP-Prospekt**) und mit den im DIP-Prospekt enthaltenen Emissionsbedingungen zu lesen. Der DIP-Prospekt stellt zwei Basisprospekte im Sinne der Richtlinie 2003/71/EG des Europäischen Parlaments und des Rates (die **Prospektrichtlinie**) dar. Für die Zwecke von Artikel 5.4 der Prospektrichtlinie und § 6 des Wertpapierprospektgesetzes enthalten diese endgültigen Bedingungen die endgültigen Bedingungen der hierin beschriebenen Schuldverschreibungen. Die in diesen endgültigen Bedingungen verwendeten Begriffe sollen die ihnen in den Emissionsbedingungen zugewiesenen Bedeutungen haben. Begriffe, die in den Emissionsbedingungen definiert sind, haben, falls diese endgültigen Bedingungen nicht etwas anderes bestimmen, die gleiche Bedeutung, wenn sie in diesen endgültigen Bedingungen verwendet werden. Vollständige Informationen über die Emittentin und über das hinsichtlich der Schuldverschreibungen gemachte Angebot sind nur in der Zusammenschau dieser endgültigen Bedingungen, des DIP-Prospekts und des Nachtrags zum DIP-Prospekt erhältlich. Der DIP-Prospekt und der Nachtrag zum DIP-Prospekt können bei der Düsseldorfer Hypothekenbank Aktiengesellschaft, Berliner Allee 43, 40212 Düsseldorf, Deutschland und unter <http://www.duesshyp.de/investoren/emissionsprogramm> eingesehen werden, und Kopien des DIP-Prospekts, des Nachtrags zum DIP-Prospekt und dieser endgültigen Bedingungen können bei der Düsseldorfer Hypothekenbank Aktiengesellschaft, Berliner Allee 43, 40212 Düsseldorf, Deutschland bestellt werden.

*These Final Terms are dated 14 February 2007 and give details of an issue of Notes under the Euro 5,000,000,000 Debt Issuance Programme of Düsseldorfer Hypothekenbank Aktiengesellschaft (the **Programme**) and are to be read in conjunction with the DIP prospectus dated 7 July 2006 (the **DIP Prospectus**) pertaining to the Programme, as the same may be amended or supplemented from time to time, the Supplement to the DIP-Prospectus dated 14 August 2006 (the **Supplement to the DIP Prospectus**) and with the Terms and Conditions of the Notes set forth in the DIP Prospectus. The DIP Prospectus constitutes two base prospectuses for the purposes of the Directive 2003/71/EC of the European Parliament and of the Council (the **Prospectus Directive**). For the purposes of Article 5.4 of the Prospectus Directive and § 6 German Securities Prospectus Act these Final Terms contain the final terms of the Notes described herein. Terms used in these Final Terms shall be deemed to be defined as such for the purposes of the Terms and Conditions of the Notes. Capitalised terms not otherwise defined herein shall have the meanings specified in the Terms and Conditions of the Notes. Full information on the Issuer and the offer of the Notes is only available on the basis of the combination of these Final Terms, the DIP Prospectus and the Supplement to the DIP Prospectus. The DIP Prospectus and the Supplement to the DIP Prospectus are available for viewing at Düsseldorfer Hypothekenbank Aktiengesellschaft, Berliner Allee 43, 40212 Düsseldorf, Germany and <http://www.duesshyp.de/investoren/emissionsprogramm> and copies of the DIP Prospectus, the Supplement to the DIP Prospectus and of these Final Terms may be obtained from Düsseldorfer Hypothekenbank Aktiengesellschaft, Berliner Allee 43, 40212 Düsseldorf, Germany.*

Bezugnahmen in diesen endgültigen Bedingungen auf Paragraphen und Absätze beziehen sich auf die Paragraphen und Absätze der Emissionsbedingungen.

*All references in these Final Terms to numbered sections and paragraphs are to sections and paragraphs of the Terms and Conditions of the Notes.*

Sämtliche Bestimmungen der Emissionsbedingungen, die sich auf Variablen dieser endgültigen Bedingungen beziehen und die in diesen endgültigen Bedingungen weder angekreuzt noch ausgefüllt werden oder die gestrichen bzw. als nicht anwendbar bezeichnet werden, gelten in den Emissionsbedingungen, die auf die Schuldverschreibungen anwendbar sind (die **Bedingungen**), als gestrichen.

*All provisions in the Terms and Conditions of the Notes corresponding to items in these Final Terms which are either not selected or completed or which are deleted or specified as being not applicable in these Final Terms shall be deemed to be deleted from the Terms and Conditions of the Notes applicable to the Notes (the **Conditions**).*

**Emittentin:**  
**Issuer:**

Düsseldorfer Hypothekenbank AG  
Düsseldorfer Hypothekenbank AG

**Inhaberschuldverschreibungen/Inhaberpfandbriefe**  
**Bearer Notes/Bearer Pfandbriefe**

- Inhaberschuldverschreibungen  
*Bearer Notes*
- Inhaberpfandbriefe  
*Bearer Pfandbriefe*
  - Hypothekendarlehen  
*Mortgage Pfandbrief*
  - Öffentliche Pfandbriefe  
*Public Sector Pfandbriefe*

**Form der Emissionsbedingungen**  
**Form of Terms and Conditions of the Notes**

- Nicht konsolidierte Bedingungen  
*Long-Form Conditions*
- Konsolidierte Bedingungen  
*Integrated Conditions*

**WÄHRUNG, STÜCKELUNG, FORM, DEFINITIONEN (§ 1)**  
**CURRENCY, DENOMINATION, FORM, CERTAIN DEFINITIONS (§ 1)**

**Währung und Stückelung**  
**Currency and Denomination**

Festgelegte Währung <i>Specified Currency</i>	Euro („EUR“ oder „€“) <i>Euro („EUR“ oder „€“)</i>
Gesamtnennbetrag <i>Aggregate Principal Amount</i>	€500.000.000 (Euro fünfhundert Millionen) <i>€500,000,000 (Euro five hundred million)</i>
Festgelegte Stückelung <i>Specified Denomination</i>	50.000 <i>50,000</i>
Anzahl der in jeder festgelegten Stückelung auszugebenden Schuldverschreibungen <i>Number of Notes to be issued in each Specified Denomination</i>	
Bereits begebene Emission <i>Existing Issue</i>	
Tag der Begebung der bereits begebenen Emission <i>Issue Date of Existing Issue</i>	

**Form**  
**Form**

- TEFRA C  
*TEFRA C*
  - Dauerglobalurkunde  
*Permanent Global Note*

- Vorläufige Globalurkunde austauschbar gegen  
*Temporary Global Note exchangeable for*
  - Einzelurkunden  
*Definitive Notes*
  - Einzelurkunden und Sammelurkunden  
*Definitive Notes and Collective Notes*
- TEFRA D**  
**TEFRA D**

Vorläufige Globalurkunde austauschbar gegen  
*Temporary Global Note exchangeable for*

  - Dauerglobalurkunde  
*Permanent Global Note*
  - Einzelurkunden  
*Definitive Notes*
  - Einzelurkunden und Sammelurkunden  
*Definitive Notes and Collective Notes*
- Weder TEFRA D noch TEFRA C**  
**Neither TEFRA D nor TEFRA C**
  - Dauerglobalurkunde  
*Permanent Global Note*
  - Vorläufige Globalurkunde austauschbar gegen  
*Temporary Global Note exchangeable for*
    - Einzelurkunden  
*Definitive Notes*
    - Einzelurkunden und Sammelurkunden  
*Definitive Notes and Collective Notes*
  - Einzelurkunden [und Sammelurkunden]**  
**Definitive Notes [and Collective Notes]**
    - Zinsscheine [und Sammelzinsscheine]  
*Coupons [and Collective Interest Coupons]*
    - Talons  
*Talons*
    - Rückzahlungsscheine  
*Receipts*

**Definitionen**  
**Certain Definitions**

**Clearing System**

- Clearstream Banking AG, Frankfurt am Main
- Clearstream Banking, société anonyme, Luxembourg
- Euroclear Bank S. A./N. V. (Euroclear Operator)
- Sonstige  
*Other*

**ZINSEN (§ 3)**  
**INTEREST (§ 3)**

- Festverzinsliche Schuldverschreibungen**

**Fixed Rate Bearer Notes**

**Schuldverschreibungen ohne Zinswechsel**  
**Notes without Changes in the Interest Rate**

Verzinsungsbeginn  
*Interest Commencement Date* 16. Februar 2007  
16 February 2007

Zinssatz  
*Rate of Interest* 4,00% per annum  
4.00 per cent. per annum

**Stufenzinsschuldverschreibungen**  
**Step-Up or Step-Down Notes**

Verzinsungsbeginn  
*Interest Commencement Date*

Zinszahlungstag[e] und [Zinssatz] [Zinssätze], [der] [die]  
ab dem jeweiligen Zinszahlungstag anwendbar [ist] [sind]  
*Interest Payment Date[s] and Rate[s] of Interest applicable  
as of the relevant Interest Payment Date*

Zinszahlungstage  
*Interest Payment Dates* 16. Februar eines jeden Jahres  
16 February in each year

Erster Zinszahlungstag  
*First Interest Payment Date* 16. Februar 2008  
16 February 2008

Anfängliche[r] [Bruchteilmzinsbetrag] [Bruchteilmzinsbeträge]  
(für [die] [jede] festgelegte Stückelung)  
*Initial Broken Amount[s] (per Specified Denomination)*

Zinszahlungstag, der dem Fälligkeitstag vorangeht  
*Interest Payment Date preceding the Maturity Date*

Abschließende[r] [Bruchteilmzinsbetrag] [Bruchteilmzins-  
beträge] (für [die] [jede] festgelegte Stückelung)  
*Final Broken Amount[s] (per Specified Denomination)*

**Variabel verzinsliche Schuldverschreibungen**  
**Floating Rate Notes**

Umgekehrt variabel verzinsliche Schuldverschreibungen  
*Inverse Floating Rate Notes*

**Zinszahlungstage**  
**Interest Payment Dates**

Verzinsungsbeginn  
*Interest Commencement Date*

Festgelegte Zinszahlungstage  
*Specified Interest Payment Dates*

Festgelegte Zinsperioden  
*Specified Interest Periods*

**Geschäftstagskonvention**  
**Business Day Convention**

Modified Following Business Day Convention  
*Modified Following Business Day Convention*

FRN Convention  
*FRN Convention*

- Following Business Day Convention  
*Following Business Day Convention*
- Preceding Business Day Convention  
*Preceding Business Day Convention*

Relevante[s] [Finanzzentrum] [Finanzzentren]  
*Relevant Financial Centre[s]*

**Zinssatz**  
***Rate of Interest***

- Bildschirmfeststellung  
*Screen Rate Determination*
- Zinssatz  
*Rate of Interest*

Referenzzinssatz  
*Reference Interest Rate*

- EURIBOR  
*EURIBOR*
- Sonstige  
*Other*

Uhrzeit  
*Time*

Feststellungstag  
*Determination Day*

Relevante[s] [Finanzzentrum] [Finanzzentren]  
*Relevant Financial Centre[s]*

Feststellung des Referenzzinsatzes für Einlagen  
in der festgelegten Währung

*Determination of Reference Interest Rate for deposits  
in the Specified Currency*

- Marge  
*Margin*
  - zuzüglich  
*plus*
  - abzüglich  
*minus*

Bildschirmseite  
*Screen page*

- Referenzbanken  
*Reference Banks*
- Interbanken-Markt  
*Interbank market*
- Hauptniederlassungen  
*Principal Offices*
- Uhrzeit  
*Time*
- ISDA Feststellung  
*ISDA Documentation*

- Andere Methode der Bestimmung  
*Other Method of Determination*

**Mindest- und Höchstzinssatz**  
***Minimum and Maximum Rate of Interest***

- Mindestzinssatz  
*Minimum Rate of Interest*
- Höchstzinssatz  
*Maximum Rate of Interest*

**Mitteilungen von Zinssatz und Zinsbetrag**  
***Notifications of Rate of Interest and Interest Amount***

Anzahl an Geschäftstagen, nach denen Mitteilung erfolgen muss

*Number of Business Days after which Notification has to take place*

Ort der bezeichneten Geschäftsstelle der Berechnungsstelle  
*Place of Specified Office of the Calculation Agent*

- Nullkupon-Schuldverschreibungen  
***Zero Coupon Notes***

**Zinslauf**  
***Accrual of Interest***

Emissionsrendite  
*Amortisation Yield*

**Zinstagequotient**  
***Day Count Fraction***

- Actual/Actual (ICMA)

Feststellungstermin[e]  
*Determination Date[s]*

einer in jedem Jahr  
*one in each year*

- 30/360
- Actual/Actual (ISDA) (Actual/365)
- Actual/365 (Fixed)
- Actual/360
- 30/360 or 360/360 or Bond Basis
- 30E/360 or Eurobond Basis
- Sonstiges [angeben]  
*Other [specify]*

**ZAHLUNGEN (§ 4)**  
***PAYMENTS (§ 4)***

**Zahltag**  
***Payment Business Day***

Relevante[s] [Finanzzentrum] [Finanzzentren]  
*Relevant Financial Centre[s]*

TARGET  
TARGET

**RÜCKZAHLUNG (§ 5)**  
**REDEMPTION (§ 5)**

**Rückzahlung bei Endfälligkeit**  
**Redemption at Maturity**

**Schuldverschreibungen außer Raten-Schuldverschreibungen**  
**Notes with the Exception of Instalment Notes**

Fälligkeitstag  
*Maturity Date* 16. Februar 2009  
16 February 2009

Rückzahlungsmonat  
*Redemption Month*

Rückzahlungsbetrag  
*Final Redemption Amount*

Nennbetrag  
*Principal Amount*

Rückzahlungsbetrag  
*Final Redemption Amount*

**Raten-Schuldverschreibungen**  
**Instalment Notes**

Ratenzahlungstermin[e]  
*Instalment Date[s]*

Rate[n]  
*Instalment Amount[s]*

**Vorzeitige Rückzahlung aus steuerlichen Gründen** Nein  
**Early Redemption for Reasons of Taxation** No

Mindestkündigungsfrist  
*Minimum Notice Period*

Höchstkündigungsfrist  
*Maximum Notice Period*

**Vorzeitige Rückzahlung nach Wahl der Emittentin** Nein  
**Early Redemption at the Option of the Issuer** No

Mindestrückzahlungsbetrag  
*Minimum Redemption Amount*

Erhöhter Rückzahlungsbetrag  
*Higher Redemption Amount*

Wahlrückzahlungstag[e] (Call)  
*Call Redemption Date[s]*

[Wahlrückzahlungsbetrag] [Wahlrückzahlungsbeträge] (Call)  
*Call Redemption Amount[s]*

Mindestkündigungsfrist  
*Minimum Notice Period*

Höchstkündigungsfrist  
*Maximum Notice Period*

Mindestkündigungsfrist (Emissionsstelle)  
*Minimum Notice Period (Fiscal Agent)*

Mindestfrist für Wahl-Rückzahlungstag (Call)  
*Minimum Period for Call Redemption Date*



Höchstfrist für Wahl-Rückzahlungstag (Call)  
*Maximum Period for Call Redemption Date*

**Vorzeitige Rückzahlung nach Wahl des Gläubigers**                      Nein  
***Early Redemption at the Option of a Holder***                      No

[Wahlrückzahlungstag] [Wahlrückzahlungstage] (Put)  
*Put Redemption Date[s]*

[Wahlrückzahlungsbetrag] [Wahlrückzahlungsbeträge] (Put)  
*Put Redemption Amount[s]*

Mindestkündigungsfrist  
*Minimum Notice Period*

Höchstkündigungsfrist  
*Maximum Notice Period*

**Vorzeitiger Rückzahlungsbetrag**  
***Early Redemption Amount***

**Schuldverschreibungen außer Nullkupon-Schuldverschreibungen**  
***Notes with the exception of Zero Coupon Notes***

Rückzahlungsbetrag  
*Final Redemption Amount*

Sonstiger Rückzahlungsbetrag  
*Other Redemption Amount*

**Nullkupon-Schuldverschreibungen**  
***Zero Coupon Notes***

Referenzpreis  
*Reference Price*

Emissionsrendite  
*Amortisation Yield*

**DIE EMISSIONSSTELLE UND DIE ZAHLSTELLEN (§ 6)**  
***FISCAL AGENT AND PAYING AGENTS (§ 6)***

Emissionsstelle

*Fiscal Agent*

Deutsche Bank Aktiengesellschaft  
Große Gallusstraße 10-14  
D-60272 Frankfurt am Main  
*Deutsche Bank Aktiengesellschaft  
Grosse Gallusstraße 10-14  
D-60272 Frankfurt am Main*

Zahlstelle

*Paying Agent*

Deutsche Bank Luxembourg S.A.  
2 Boulevard Konrad Adenauer  
L-2953 Luxembourg  
*Deutsche Bank Luxembourg S.A.  
2 Boulevard Konrad Adenauer  
L-2953 Luxembourg*

Zusätzliche Zahlstelle[n] und deren bezeichneten  
Geschäftsstelle[n]  
*Additional Paying Agent[s] and [its] [their]  
specified office[s]*

Berechnungsstelle und deren bezeichnete Geschäftsstelle  
*Calculation Agent and its specified office*

Vorgeschriebener Ort für Berechnungsstelle  
*Required location of Calculation Agent*

Mindestkündigungsfrist <i>Minimum Notice Period</i>	30 30
Höchstkündigungsfrist <i>Maximum Notice Period</i>	45 45
Börse, an der die Schuldverschreibungen notiert sind <i>Stock Exchange, on which the Notes are listed</i>	Börse Düsseldorf <i>Düsseldorf Stock Exchange</i>
Sitz der relevanten Börse <i>Location of relevant Stock Exchange</i>	Bundesrepublik Deutschland <i>Germany</i>

**MITTEILUNGEN (§ 10)**  
**NOTICES (§ 10)**

**Ort und Medium der Bekanntmachung**  
**Place and medium of publication**

- Bundesrepublik Deutschland  
*Federal Republic of Germany*
- Börsen-Zeitung oder Handelsblatt  
*Börsen-Zeitung or Handelsblatt*
- (elektronischer) Bundesanzeiger  
*Bundesanzeiger (electronic) Federal Gazette*
- Luxemburg (d'Wort oder Tageblatt)  
*Luxembourg (d'Wort or Tageblatt)*
- London (Financial Times)  
*London (Financial Times)*
- Frankreich (La Tribune)  
*France (La Tribune)*
- Schweiz (Neue Zürcher Zeitung und Le Temps)  
*Switzerland (Neue Zürcher Zeitung and Le Temps)*
- Sonstige  
*Other*

**SPRACHE DER BEDINGUNGEN (§ 13)**  
**LANGUAGE OF THE CONDITIONS (§ 13)**

- ausschließlich Deutsch  
*German only*
- ausschließlich Englisch  
*English only*
- Deutsch und Englisch (deutscher Text maßgeblich)  
*German and English (German language binding)*
- Deutsch und Englisch (englischer Text maßgeblich)  
*German and English (English language binding)*

**ANDERE ENDGÜLTIGE BEDINGUNGEN**  
**OTHER FINAL TERMS**

- Andere Bedingungen  
*Other Final Terms*

## TEIL B – ZUSÄTZLICHE INFORMATIONEN PART B – OTHER INFORMATION

### **Notifizierung**

Die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht hat der CSSF (*Commission de Surveillance du Secteur Financier*) in Luxemburg, der IFSRA (*Irish Financial Services Regulatory Authority*) in Irland, der AFM (*Autoriteit Financiële Markten*) in den Niederlanden, der FMA in Österreich und der FSA (*Financial Services Authority*) in Großbritannien eine Bescheinigung über die Billigung des DIP-Prospekts, aus der hervorgeht, dass der DIP-Prospekt gemäß der Prospektrichtlinie erstellt wurde, übermittelt.

#### **Notification**

*The Federal Financial Supervisory Authority has provided the CSSF (Commission de Surveillance du Secteur Financier) in Luxembourg, the IFSRA (Irish Financial Services Regulatory Authority) in Ireland, the AFM (Autoriteit Financiële Markten) in the Netherlands, the FMA in Austria and the FSA (Financial Services Authority) in the United Kingdom with a certificate of approval relating to the DIP Prospectus and attesting that the DIP Prospectus has been drawn up in accordance with the Prospectus Directive.*

### **Börsenzulassung und Zulassung zum Handel Listing and Admission to Trading**

#### **Börsenzulassung Listing**

Ja  
Yes

- Düsseldorf
- Luxembourg
- London
- SWX Swiss Exchange Zurich
- Sonstige  
Other

#### **Zulassung zum Handel**

Die Zulassung der Schuldverschreibungen zum Handel am Amtlichen Markt der Börse Düsseldorf wurde mit Wirkung zum 16. Februar 2007 beantragt.

#### **Admission to Trading**

*Application has been made for the Notes to be admitted to trading on the official market segment (Amtlicher Markt) of the Düsseldorf Stock Exchange with effect from 16 February 2007.*

### **Bedingungen und Konditionen des Angebots Terms and Conditions of the Offer**

- Öffentliches Angebot  
Offer to the Public
- Nicht-Öffentliches Angebot  
Non-Public Offer

### **Gründe für das Angebot Reasons for the Offer**

Gründe für das Angebot

Siehe „Use of Proceeds“ im DIP-Prospekt

**Interessen von Seiten natürlicher oder juristischer Personen, die an der Emission bzw. dem Angebot beteiligt sind**

***Interests of Natural and Legal Persons Involved in the Issue or the Offering***

- Mit Ausnahme der an das Bankenkonsortium zu zahlenden Gebühren haben die an der Emission bzw. dem Angebot der Schuldverschreibungen beteiligten Personen – soweit die Emittentin hiervon Kenntnis hat – kein materielles Interesse an der Emission bzw. dem Angebot.  
*Save for the fees payable to the Management Group, so far as the Issuer is aware, no person involved in the issue or offering of the Notes has an interest material to the issue or the offering.*
- Andere Interessen  
*Other Interests*

**Vertriebsmethode**

***Method of Distribution***

- Nicht syndiziert  
*Non-Syndicated*
- Syndiziert  
*Syndicated*

Datum des Übernahmevertrags  
*Date of Subscription Agreement*

14. Februar 2007  
*14 February 2007*

**Einzelheiten bezüglich des Managers bzw. des Bankenkonsortiums**

***Details with regard to the Manager or the Management Group***

- Manager  
*Manager*
- Feste Übernahmeverpflichtung  
*Firm Commitment*
- Ohne feste Übernahmeverpflichtung  
*Without Firm Commitment*

- Bankenkonsortium

J.P. Morgan Securities Ltd.  
125 London Wall  
London EC2Y 5AJ

WestLB AG  
Herzogstrasse 15  
D-40217 Düsseldorf

*Management Group*

*J.P. Morgan Securities Ltd.*  
125 London Wall  
London EC2Y 5AJ

*WestLB AG*  
Herzogstrasse 15  
D-40217 Düsseldorf

- Feste Übernahmeverpflichtung  
*Firm Commitment*
- Ohne feste Übernahmeverpflichtung  
*Without Firm Commitment*
- Kursstabilisierender Manager  
*Stabilising Manager*

Keiner  
*None*

**Provisionen**  
**Commissions**

- |   |                                  |
|---|----------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Management- und Übernahmeprovision<br><i>Management and Underwriting Commission</i> | 0,019%<br><i>0.019 per cent.</i> |
| <input type="checkbox"/> Verkaufsprovision<br><i>Selling Concession</i>   |                                  |
| <input type="checkbox"/> Börsenzulassungsprovision<br><i>Listing Commission</i>   |                                  |
| <input type="checkbox"/> Andere<br><i>Other</i>   |                                  |

**Geschätzter Nettoerlös und geschätzte Gesamtkosten**  
**Estimated Net Proceeds and Estimated Total Expenses**

Geschätzter Nettoerlös  
*Estimated net proceeds*

Geschätzte Gesamtkosten  
*Estimated total expenses*

**Ratings**

Die Schuldverschreibungen haben das folgende Rating:

Standard & Poor's: AAA  
Fitch Ratings: AAA

*The Notes have been rated as follows:*

*Standard & Poor's: AAA  
Fitch Ratings: AAA*

**Emissionsrendite**

**Issue Yield**

Erwartete Rendite (Die erwartete Rendite wird am Tag der Begebung und auf der Basis des Ausgabepreises berechnet. Daher wird keine Aussage über die zukünftig zu erwartende Rendite gemacht.)

4,1205%, berechnet nach der ICMA Methode, nach der die Effektivverzinsung von Schuldverschreibungen unter Berücksichtigung der täglichen Stückzinsen ermittelt wird

*Anticipated Yield (The anticipated yield is calculated at the Issue Date on the basis of the Issue Price. Therefore, no statement can be made with regard to future yield.)*

*4.1205 per cent., calculated in accordance with the ICMA method, which determines the effective interest rate of notes by taking into account accrued interest on a daily basis*

**Wertpapierkennnummern**  
**Security Identification Codes**

- |   |                                     |
|---|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Common code<br><i>Common Code</i>                         | 028749317<br><i>028749317</i>       |
| <input checked="" type="checkbox"/> ISIN Code<br><i>ISIN Code</i>                             | DE000A0ME825<br><i>DE000A0ME825</i> |
| <input checked="" type="checkbox"/> Wertpapierkennnummer (WKN)<br><i>German Security Code</i> | A0ME82<br><i>A0ME82</i>             |
| <input type="checkbox"/> Sonstige Wertpapiernummer<br><i>Any Other Security Code</i>          |                                     |

**Börsenzulassungsantrag und Antrag auf Zulassung zum Handel:  
*Listing and Admission to Trading Application:***

Diese endgültigen Bedingungen enthalten die endgültigen Bedingungen, die für die Börsenzulassung und die Zulassung zum Handel der in diesen endgültigen Bedingungen beschriebenen Emission von Schuldverschreibungen unter dem Programm (ab dem 16. Februar 2007) erforderlich sind.

*These Final Terms comprise the final terms required to list and to have admitted to trading the issue of Notes described herein pursuant to the Programme (as from 16 February 2007).*

Die Emittentin übernimmt die Verantwortung für die in diesen endgültigen Bedingungen enthaltenen Informationen.

*The Issuer accepts responsibility for the information contained in these Final Terms.*

**Düsseldorfer Hypothekenbank Aktiengesellschaft**

