



PROSPEKT

über die Zulassung von Schuldverschreibungen zum Börsenhandel mit Notierung im amtlichen Markt an der Börse Düsseldorf gemäß § 38 der Börsenzulassungs-Verordnung.

Nennbetrag (Mio.)	Zinssatz	Wertpapierbezeichnung	ISIN	Zinstermin	Zinslaufbeginn	Erste Zinsfälligkeit	End- fälligkeit
1. EUR 30,0	1,000 %	Hypothekendarlehenpfandbriefe, Reihe 205	DE000A0D4R18	07.03. g.zj.	14.02.2005	07.03.2005	07.03.2007
2. EUR 30,0	1,625 %	Hypothekendarlehenpfandbriefe, Reihe 206	DE000A0D4R34	03.03. g.zj.	15.02.2005	03.03.2005	03.03.2008
3. EUR 10,0	Step-up	Hypothekendarlehenpfandbriefe, Reihe 207	DE000A0D6ZA5	02.12. g.zj.	02.03.2005	02.12.2005	02.12.2011
4. EUR 100,0	variabel	Hypothekendarlehenpfandbriefe, Reihe 208	DE000A0D6ZC1	05.03./05.06./ 05.09./05.12. vj.	04.03.2005	06.06.2005	05.03.2012
5. EUR 100,0	2,250 %	Öffentliche Pfandbriefe, Reihe 427	DE000A0D4R59	23.02. g.zj.	23.02.2005	23.02.2006	23.02.2007
6. EUR 30,0	1,550 %	Öffentliche Pfandbriefe, Reihe 428	DE000A0D4R67	22.02. g.zj.	21.02.2005	22.02.2006	22.02.2007
7. EUR 20,0	2,705 %	Öffentliche Pfandbriefe, Reihe 429	DE000A0D4R83	28.09. g.zj.	23.02.2005	28.09.2005	28.09.2007
8. EUR 80,0	3,100 %	Öffentliche Pfandbriefe, Reihe 430	DE000A0D4R91	22.02. g.zj.	22.02.2005	22.02.2006	22.02.2010
9. EUR 30,0	2,500 %	Öffentliche Pfandbriefe, Reihe 431	DE000A0D6ZB3	28.07. g.zj.	28.02.2005	28.07.2005	28.07.2008
10. EUR 50,0	2,300 %	Öffentliche Pfandbriefe, Reihe 432	DE000A0D6ZD9	02.06. g.zj.	01.03.2005	02.06.2005	02.06.2009
11. EUR 50,0	3,250 %	Öffentliche Pfandbriefe, Reihe 433	DE000A0D6ZE7	04.10. g.zj.	04.03.2005	04.10.2005	04.10.2010
12. EUR 40,0	Step-up	Inhaber-Schuldversch., Reihe 80	DE000A0D4R26	15.02. g.zj.	15.02.2005	15.02.2006	15.02.2010
13. EUR 20,0	Step-up	Inhaber-Schuldversch., Reihe 81	DE000A0D4R42	17.11. g.zj.	17.02.2005	17.11.2005	17.11.2010
14. EUR 30,0	2,800 %	Inhaber-Schuldversch., Reihe 82	DE000A0D4R75	20.12. g.zj.	20.12.2004	20.12.2005	20.12.2007

Die vorgenannten Emissionen sind jeweils in Globalurkunden ohne Anspruch auf Auslieferung von Einzelurkunden verbrieft; kleinste handelbare Einheit: Pos. 1 - 3 und 5 - 14 = EUR 1.000,00; Pos. 4 = EUR 10.000,00. Die Globalurkunden sind zu Girosammelverwahrung zugelassen und bei der Clearstream Banking AG, Frankfurt am Main (CBF) hinterlegt.

Die Hypothekendarlehenpfandbriefe und Öffentlichen Pfandbriefe tragen die Bestätigung des von der Aufsichtsbehörde bestellten Treuhänders, dass die durch das Hypothekendarlehenbankgesetz vorgeschriebene Deckung vorhanden und in die Deckungsregister eingetragen ist.

Die Schuldverschreibungen sind für die Gläubiger unkündbar. Die Emittentin ist berechtigt, die Hypothekendarlehenpfandbriefe und die Inhaber-Schuldverschreibungen zu den Positionen 3 und 12 - 13 wie folgt zum Nennwert zu kündigen:

Pos. 3 am 28.11.2005 mit Wirkung zum 02.12.2005; Pos. 12 am 08.02.2006 mit Wirkung zum 15.02.2006; Pos. 13 am 10.11.2005 mit Wirkung zum 17.11.2005.

Die Emissionen mit Stufenzins werden wie folgt verzinst:

Pos. 3 vom 02.03.2005 bis zum 01.12.2005 (einschl.) mit 3,250 %; vom 02.12.2005 bis zum 01.12.2011 (einschl.) mit 3,710 %

Pos. 12 vom 15.02.2005 bis zum 14.02.2006 (einschl.) mit 3,000 %; vom 15.02.2006 bis zum 14.02.2010 (einschl.) mit 3,350 %

Pos. 13 vom 17.02.2005 bis zum 16.11.2005 (einschl.) mit 3,000 %; vom 17.11.2005 bis zum 16.11.2010 (einschl.) mit 3,450 %

Die Hypothekendarlehenpfandbriefe Reihe 208 (Pos. 4) werden mit dem 3-Monats-EURIBOR flat vierteljährlich nachträglich zu den genannten Zinstermen verzinst. Der Zinssatz für die laufende Zinsperiode vom 04.03.2005 bis zum 05.06.2005 (einschl.) = 94 Tage beträgt 2,135 %. Die letzte Zinsperiode endet am 04.03.2012. Fällt einer dieser Zinstermine nicht auf einen Bankarbeitstag, so tritt an dessen Stelle als Zinstermin der darauf folgende Bankarbeitstag. Bankarbeitstag im Sinne der Pfandbriefbedingungen ist jeder Tag, an dem Zahlungen in Euro über das „TARGET“ System abgewickelt werden können. Der für die jeweilige Zinsperiode geltende Satz wird von der Zinsermittlungsbank zwei Targetgeschäftstage vor deren Beginn festgelegt. Der festzulegende Zinssatz ist der EURIBOR-Satz für Drei-Monats-Euro-Einlagen, der um 11.00 MEZ vom EURIBOR-Panel (Reuters Seite: Euribor01) quotiert wird. Die Zinsermittlungsbank ist die WZB-Bank Westdeutsche Genossenschafts-Zentralbank eG, Düsseldorf.

Zinsberechnungsmethode: Pos. 1 - 3 und 5 - 14 = act/act im Sinne der ISMA-Methode 251; Pos. 4 = act/360.

Sämtliche fälligen Zins- und Kapitalbeträge werden durch die Clearstream Banking AG bzw. die depotführenden Kreditinstitute gutgeschrieben. Die Rückzahlung erfolgt bei Fälligkeit zum Nennwert. Die Zinsen werden nachträglich zu den genannten Zinstermen gezahlt. Sie unterliegen der Besteuerung im Rahmen des Einkommensteuergesetzes. Die Verzinsung der Emissionen endet mit Ablauf des der Fälligkeit vorausgehenden Tages; das gilt auch dann, wenn die Leistung nach § 193 BGB später als am kalendermäßig bestimmten Fälligkeitstag bewirkt wird. Für die Vorlegungs- und Verjährungsfristen gelten die gesetzlichen Regelungen. Es gilt deutsches Recht. Gerichtsstand für alle Rechtsstreitigkeiten ist Münster.

Der Erlös aus dem Verkauf der Schuldverschreibungen findet entsprechend den Bestimmungen des Hypothekendarlehenbankgesetzes Verwendung.

Die Besicherung der Hypothekendarlehenpfandbriefe und der Öffentlichen Pfandbriefe erfolgt entsprechend den Regelungen des Hypothekendarlehenbankgesetzes durch Deckungswerte. Über die Deckungswerte hinaus – dies gilt auch für die Inhaber-Schuldverschreibungen zu den Pos. 12 - 14 haftet die Bank mit ihrem gesamten Vermögen.

Alle die Emissionen betreffenden Bekanntmachungen werden in einem überregionalen Pflichtblatt der vorgenannten Wertpapierbörse veröffentlicht. Über die Prospektveröffentlichung im Börsenpflichtblatt wird gemäß § 30 Absatz 5 des Börsengesetzes im Bundesanzeiger ein entsprechender Hinweis bekannt gegeben.

Erfüllungsort für alle Leistungen aus den Emissionen der Bank ist Frankfurt am Main.

Der letzte veröffentlichte Jahresabschluss zum 31.12.2003 steht dem Publikum am Sitz der Gesellschaft in Münster und in den Geschäftsräumen der WGZ-Bank in Düsseldorf zur Einsicht zur Verfügung.

Die Zulassungsstelle der Börse Düsseldorf hat die vorgenannten Emissionen zum Börsenhandel mit Notierung im amtlichen Markt zugelassen.

Münster/Düsseldorf, im April 2005

WL-BANK
WESTFÄLISCHE LANDSCHAFT
Bodenkreditbank AG

WGZ-Bank
Westdeutsche
Genossenschafts-Zentralbank eG