

Quotrix

▶ Handel ohne Courtage
& Transaktionsentgelt

Börse Düsseldorf

▶ Handel ohne Courtage

30. Dezember 2021

Die Anleihen-Woche im Rückblick – Umsatzspitzenreiter

Laut einer Studie des [Center for Economics and Business Research](#) könnte die Weltwirtschaft im Jahr 2022 erstmals die Marke \$ 100 Billionen überschreiten, und damit zwei Jahr früher als erwartet. Allerdings sehen die Analysten die anhaltende Inflation als Risiko, welches die Volkswirtschaften wieder in eine Rezession stürzen könnte. Gleichzeitig wird erwartet das China die USA als größte Volkswirtschaft im Jahr 2030 überholen wird. Im Jahr 2031 könnte Indien die drittgrößte Volkswirtschaft werden. Deutschland wird einer Analyse zur Folge Japan im Jahr 2033 überholen.

Nach einer Einschätzung von [Wirtschaftsminister Robert Habeck](#) wird Deutschland seine Klimaziele für das Jahr 2022 wohl verfehlen und auch für das Jahr 2023 werde es "schwer genug". Die Klimapolitik und der damit verbundene Strukturwandel werde zu Frustrationen in der Bevölkerung führen, in den Regionen wo Arbeitsplätze verloren gingen.

Der [Bund Future](#) fällt diese Woche unter seine 50 Tage Linie die aktuell bei 172,62 verläuft und unterschreitet dabei das Tief von Mitte November. Aktuell notiert der Future bei 171,39. Die Rendite für 5-jährige Bunds liegt aktuell bei -0,509%, für die 10-Jährigen bei -0,231% und für die 30-Jährigen bei 0,139%.

Der [Euro](#) bleibt ohne neue Impulse weiter in seiner Spanne zwischen \$ 1,1250 und \$ 1,1350 "gefangen". Im Jahresverlauf fällt die Gemeinschaftswährung von ihrem Hoch bei \$ 1,2272 auf aktuell \$ 1,1341.

Der [Bitcoin](#) behauptet sich weiter über seine 200 Tage Linie, die aktuell bei \$ 47.734,11 verläuft. Nachdem im Jahresverlauf fast die Marke von \$ 70.000 erreicht wurde, notiert der Bitcoin aktuell bei \$ 48.736,16.

Das [Öl](#) notiert weiter über seiner 200 Tage Linie und erreicht kurzzeitig seine 50 Tage Linie bei \$ 76,52. Ein weiteres Anziehen der Weltkonjunktur könnte den Ölpreis über sein Höchstkurs aus diesem Jahr bei \$ 84,65 in Richtung \$ 100 ansteigen lassen. Aktuell notiert das schwarze Gold bei \$ 75,65.

Das [Gold](#) handelte weiter in einer engen Spanne zwischen \$ 1.790 und \$ 1.820. Nachrichten seitens der Inflation und Zinserhöhungen durch die FED könnten den Goldpreis aus seiner Spanne von \$ 1.680 und \$ 1.950 aus diesem Jahr, ausbrechen lassen. Aktuell notiert das gelbe Metall bei \$ 1.804,45.

„Gegen Angriffe kann man sich verteidigen, gegen Lob ist man machtlos.“ (Sigmund Freud)

Bitte beachten Sie unseren Disclaimer am Ende des Dokuments

Impressum:

Herausgeber: ICF BANK AG, Kaiserstrasse 1, 60311 Frankfurt am Main

Vorstand: Sascha Rinno (Sprecher), Oliver Szabries (stv. Sprecher), Adrian Braun

Umsatzspitzenreiter Börse Quotrix

Emittent	WKN	Fälligkeit	Kupon	Kurs	Rendite
K+S AG - €	A2NBE7	18.07.2024	3,250%	105,00	1,035%
Deutsche Bank AG - €	DB7XJJ	17.02.2025	2,750%	105,58	0,932%
Totalenergies SE - €	A2875N	Perpetual	2,125%	98,50	2,279%
Kanada – CAD	A28VX8	01.09.2025	0,500%	97,52	1,193%
Eskom Holding – ZAR	194448	31.12.2032	0,000%	20,25	15,058%

Hinweis: Diese Zusammenstellung dient nur der Unterstützung Ihrer selbstständigen Anlageentscheidung. Sofern Beratungsbedarf besteht, wenden Sie sich bitte an Ihren Anlageberater. Bei den angegebenen Preisen handelt es sich um den letzten, auf QUOTRIX festgestellten Preis. Dies stellt eine Momentaufnahme dar.

Anleihen im Fokus – Neuemissionen

Die **Bundesrepublik Deutschland** hat ein Tenderverfahren zur Aufstockung der aktuellen zweijährigen Bundesschatzanweisungen (WKN: 110486) im Volumen von 5 Mrd. Euro ausgeschrieben. Gebote können bis zum 4. Januar 2022 abgegeben werden.

Laut eigener Pressemitteilung erwirbt die **FCR Immobilien AG** einen vollvermieteten Fachmarkt in Pforzheim. FCR setzt damit ihre Ankaufsaktivitäten und den Ausbau ihres Bestandsportfolios weiter wie geplant fort. Über die Höhe des Kaufpreises des Objekts wurde Stillschweigen vereinbart. Der 1995 auf einem Grundstück mit gut 8.800 m² erbaute, in idealer Verkehrs- und Handelslage befindliche Fachmarkt verfügt über eine Verkaufsfläche von rd. 5.600 m² sowie über 160 PKW-Stellplätze. Das Objekt befindet sich in einem stark frequentierten Gewerbegebiet am südwestlichen Stadtrand von Pforzheim und ist sehr gut mit dem Auto sowie mit öffentlichen Verkehrsmitteln erreichbar. Das Stadtzentrum ist lediglich rund 3 km entfernt. Langfristiger Ankermieter am Standort mit einer Mietrestlaufzeit (WAULT) von 11,7 Jahren sowie weiteren Mietoptionen ist toom Baumarkt, der als Teil der REWE Group zu den führenden Anbietern der deutschen Baumarktbranche gehört. Die Jahresnettomiete beläuft sich auf rd. 200 Tsd. Euro. Mit diesem Zukauf erhöht sich die annualisierte Ist-Netto-Miete aus dem FCR-Bestandsportfolio nun auf über 28 Mio. Euro, der annualisierte FFO steigt damit auf über 12 Mio. Euro.

Der **ACTAQUA GmbH** mit Sitz in Mannheim ("ACTAQUA"). ist am Montag dem 27. Dezember 2021 durch einen Mitarbeiter der Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht ("BaFin") mitgeteilt worden, dass sich der von der BaFin untersuchte und am 26. August 2021 öffentlich mitgeteilte Verdacht, dass ACTAQUA in Deutschland eine 7,00%-Schuldverschreibung ohne den erforderlichen Prospekt öffentlich anbietet, nicht bestätigt habe und das Verfahren daher seitens der BaFin nicht weiterbetrieben werde, so das Unternehmen in einer aktuellen Pressemitteilung.

Neue Euro – Werte an den Börsen Quotrix und Düsseldorf

Emittent	WKN	Fälligkeit	Kupon	Kurs	Rendite
2I Rete Gas SPA - €	A1ZL2X	16.07.2024	3,000%	108,46	-0,312%
A2A SPA - €	A2R43M	16.07.2029	1,000%	104,32	0,398%
Amco Asset Mgmt. SPA - €	A2R8XH	27.01.2025	1,375%	103,18	0,333%
ENI SPA - €	A186GR	19.09.2024	0,625%	102,43	-0,265%
Mediobanca - €	A2R47A	15:07:2025	1,1255	103,45	0,146%

Neue Währungsanleihen an den Börsen Quotrix und Düsseldorf

Emittent	WKN	Fälligkeit	Kupon	Kurs	Rendite
AMAG Leasing – CHF	A3KZRB	18.02.2025	0,000%	101,05	-0,333%
Banque Fed Cred. – CHF	A3KYXV	06.03.2028	0,150%	100,10	0,134%
Erste Group Bank – CHF	EB06TW	02.10.2028	0,250%	100,35	0,198%
Graubundner Kant.Bk.- CHF	A3KZGE	07.12.2029	0,100%	100,95	-0,019%
HIAG Immobilien – CHF	A3KZ4T	30.06.2028	0,750%	101,15	0,569%

Hinweis: Diese Zusammenstellung dient nur der Unterstützung Ihrer selbstständigen Anlageentscheidung. Sofern Beratungsbedarf besteht, wenden Sie sich bitte an Ihren Anlageberater. Bei den angegebenen Preisen handelt es sich um den letzten, auf QUOTRIX festgestellten Preis. Dies stellt eine Momentaufnahme dar.

Kurz vor Jahresende, verkündet die **Noratis AG**, ein führender Bestandsentwickler von Wohnimmobilien, noch einen weiteren Ankauf in 2021: In Ostwestfalen hat das börsennotierte Unternehmen eine Liegenschaft erworben und somit das Portfolio in Nordrhein-Westfalen erfolgreich ausbauen können. Durch die in 2021 getätigten Zukäufe ist der Immobilienbestand bundesweit auf mehr als 4.200 Wohneinheiten angestiegen. Der Ausbau des Bestands ist dabei strategiekonform forciert worden, trotz Verkäufen von knapp 300 Einheiten im Verlauf des Jahres. Zum Vergleich: Ende 2020 lag der Bestand noch bei 3.366 Einheiten. Der Aufbau geht mit deutlich steigenden Einnahmen aus der Bestandsbewirtschaftung einher. Ziel von Noratis ist es, bereits aus dem Bestand nachhaltig profitabel zu sein.

Green City Energy Kraftwerkspark II GmbH & Co. KG wird die Zahlung der am 30. Dezember 2021 fälligen Zinsen aus den Inhaberschuldverschreibungen Tranche A mit der ISIN DE000A161MQ1 und Tranche B mit der ISIN DE000A161MR9 fristgerecht anweisen. Die Gesellschaft befindet sich weiterhin in einer finanziellen Krise und könnte möglicherweise drohend zahlungsunfähig sowie möglicherweise überschuldet werden. Dies könnte weiterhin den Bestand der Gesellschaft in Frage stellen

Wir wünschen Ihnen einen guten Rutsch ins neue Jahr. Bleiben Sie gesund!

Ihre ICF – Anleihemarkt – Experten

Bitte beachten Sie unseren Disclaimer am Ende des Dokuments

Impressum:

Herausgeber: ICF BANK AG, Kaiserstrasse 1, 60311 Frankfurt am Main

Vorstand: Sascha Rinno (Sprecher), Oliver Szabries (stv. Sprecher), Adrian Braun

Disclaimer

Für die öffentliche Verbreitung verantwortlich:

ICF BANK AG
Kaiserstr. 1
60311 Frankfurt am Main

Telefon: 069 92877-0

Telefax: 069 92877-333

E-Mail-Adresse: info@icfbank.de

Eingetragen im Handelsregister des Amtsgerichts Frankfurt am Main unter der Registernummer HRB 43755.

Die Bank hat ihren Sitz in Frankfurt am Main.

Vorstand: Sascha Rinno (Sprecher), Oliver Szabries (stv. Sprecher), Adrian Braun

Vorsitzender des Aufsichtsrates: Prof. Dr. Rüdiger von Rosen

Zuständige Aufsichtsbehörde

Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht

Dienstsitz Bonn:

Graurheindorfer Straße 108

53117 Bonn

Dienstsitz Frankfurt am Main:

Marie-Curie-Straße 24-28

60439 Frankfurt am Main

Telefon: +49 (0) 228 / 4108-0

Telefax: +49 (0) 228 / 4108-1550

Internet: <http://www.bafin.de/>

Für den Inhalt verantwortlicher Ersteller: ICF BANK AG

Nutzungsbedingungen der ICF BANK AG

Nutzungserlaubnis

Die ICF BANK AG stellt die Inhalte Kunden und anderen Interessenten zur allgemeinen Information zur Verfügung.

Die ICF BANK AG räumt natürlichen Personen, die diese Internetseiten besuchen, eine widerrufliche, nicht exklusive, nicht übertragbare und beschränkte Erlaubnis zum Zugang und zur Benutzung der Internetseiten der ICF BANK AG ein. Die Erlaubnis gilt nur insoweit, als der Nutzer sich an gesetzliche und in den Nutzungsbedingungen benannte Einschränkungen hält.

Die Internetseiten sind nicht an Personen in Ländern gerichtet, die das Vorhalten bzw. den Aufruf der darin eingestellten Inhalte untersagen. Jeder Nutzer ist selbst dafür verantwortlich, sich über etwaige Beschränkungen vor Aufruf der Internetseiten zu informieren und diese einzuhalten.

Die Inhalte der Internetseiten richten sich ausschließlich an Interessenten, die ihren Wohnsitz in Deutschland haben. Die Internetseiten sind daher in deutscher Sprache verfasst. Nur diesen Interessenten ist der Zugriff auf die nachfolgenden Informationen gestattet. Die nachfolgenden Informationen richten sich insbesondere nicht an US-Personen im Sinne der Regulation S des US Securities Act 1933 sowie Internetnutzer mit Wohnsitz in Großbritannien und Nordirland, Kanada und Japan. Die Inhalte der Internetseiten dürfen in anderen Ländern nur im Einklang mit dort geltendem Recht eingesehen werden. Die jeweiligen Nutzer sollten sich über die geltenden Rechtsvorschriften informieren und diese befolgen.

Keine Gewähr für Inhalte

Die ICF BANK AG ist bemüht, dafür Sorge zu tragen, dass die Inhalte auf den Internetseiten zeitnah, vollständig und richtig sind. Da Informationen jedoch raschen Änderungen unterliegen können, sind die Inhalte nicht notwendigerweise stets zeitnah, richtig und vollständig. Insbesondere die auf dieser Website enthaltenen Informationen bezüglich Wertpapieren basieren auf Informationen Dritter.

Das Datenmaterial, welches Grundlage dieser Veröffentlichung ist, wurde sorgfältig ausgewählt. Die Veröffentlichung wurde mit Sachkenntnis, Sorgfalt und Gewissenhaftigkeit und ausschließlich auf Basis öffentlich zugänglicher Informationen erstellt. Die Vollständigkeit und die Richtigkeit des Datenmaterials kann von der ICF BANK AG nicht gewährleistet werden. Abgesehen von der Haftung für eigenes grob fahrlässiges Verhalten oder Vorsatz gilt Folgendes:

Die ICF BANK AG übernimmt keine Haftung für Schäden, die infolge oder im Zusammenhang mit der Verteilung und / oder mit der Verwendung dieser Inhalte entstehen.

Es wird keine Gewähr für die Aktualität, die Richtigkeit, die Vollständigkeit oder die Qualität der bereitgestellten Inhalte übernommen. Zudem wird jede Gewähr der ICF BANK AG für Widerspruchsfreiheit der Inhalte, Freiheit von Rechten Dritter sowie für die Möglichkeit zum unterbrechungsfreien und ungehinderten Zugang zu den Inhalten ausgeschlossen. Haftungsansprüche, die ihren Ursprung in den benannten Punkten bzw. in der Unrichtigkeit, der Unvollständigkeit oder der Missverständlichkeit der Informationen haben, sind grundsätzlich ausgeschlossen. Die ICF BANK AG übernimmt keine Verpflichtung zur Aktualisierung dieser Veröffentlichung. Die Internetseiten können Links zu Internetseiten anderer Anbieter enthalten, deren Inhalte nicht notwendigerweise von der ICF autorisiert bzw. fortlaufend kontrolliert werden. Für die Inhalte von Internetseiten fremder Anbieter übernimmt die ICF BANK AG demgemäß keine Haftung.

Die ICF BANK AG behält sich das Recht vor, ihre Internetseiten jederzeit ohne vorherige Ankündigung ganz oder teilweise anzupassen, zu löschen und/oder zu ändern.

Kein Angebot / Keine Anlageberatung

Die Inhalte dienen ausschließlich Informationszwecken und stellen weder eine individuelle Anlageberatung noch ein individuelles Angebot oder eine Aufforderung zum Kauf, Verkauf oder Halten eines Finanzprodukts dar. Insbesondere dienen die von der ICF BANK AG zur Verfügung gestellten Börsen- und Wirtschaftsinformationen, Kurse, Indizes, Preise, Nachrichten, allgemeine Marktdaten sowie die mit Hilfe von Softwaretools generierten und angezeigten Ergebnisse ausschließlich der Information des jeweiligen Interessenten.

Der Nutzer sollte eine selbstständige Anlageentscheidung auf der Grundlage einer vollumfänglichen Information und nicht gestützt auf diese Inhalte treffen.

Sämtliche Kursziele, welche für die in dieser Studie analysierten Unternehmen angegeben werden, können auf Grund verschiedener Risikofaktoren, wie z. B. Marktvolatilitäten, Branchenvolatilitäten, Wirtschaftslage, Nichterfüllung von Ertrags- und / oder Umsatzprognosen oder auch Maßnahmen der Unternehmen, möglicherweise nicht erreicht werden. Die in dieser Veröffentlichung dargestellte Meinung gibt ausschließlich die persönliche Ansicht des Erstellers wieder. Einschätzungen und Bewertungen reflektieren die Meinung des Erstellers zum Zeitpunkt der Erstellung der Ausarbeitung. Diese kann sich jedoch ohne vorherige Ankündigung ändern.

Angabe zu Interessenkonflikten

Kein Teil der Vergütung des Erstellers war, ist oder wird direkt oder indirekt an den Erfolg der hier dargestellten Ausarbeitung geknüpft. Der Ersteller der Ausarbeitung erhält eine Vergütung, die sich an der Gesamtrentabilität der ICF BANK AG orientiert. Die ICF BANK AG ist Designated Sponsor und Spezialist an der Frankfurter Wertpapierbörse und Spezialist auf Tradegate Exchange sowie im Bereich Equity und Debt Capital Markets tätig. Die im Rahmen des Designated Sponsoring und als Spezialist betreuten Finanzprodukte sind auf unserer Internetseite www.icfbank.de unter der Rubrik Global Markets / Spezialist Börse Frankfurt / Tradegate vollständig benannt. Aufgrund ihrer Tätigkeit kann die ICF BANK AG kurzfristig Handelspositionen in den besprochenen Produkten halten und im Rahmen der von ihr begleiteten Neuemissionen vorbörslich zeichnen. Wir versichern, dass weder die ICF BANK AG noch ein mit ihr verbundenes Unternehmen eine Beteiligung von einem Prozent oder mehr am Grundkapital der analysierten Gesellschaft hält. Wir versichern ferner, dass weder die ICF BANK AG noch ein mit ihr verbundenes Unternehmen innerhalb der letzten fünf Jahre einem Konsortium angehörte, das eine Emission des Finanzprodukts der betrachteten Gesellschaft übernommen hat.

Die Organe, Führungskräfte sowie Mitarbeiter der ICF BANK AG halten möglicherweise Positionen in Finanzprodukten, die Gegenstand der vorliegenden Ausarbeitung sind. Die Mitarbeitergeschäfte des Erstellers der Analyse werden durch unsere Compliance Abteilung ständig überwacht. Eventuelle eigene Bestände des Erstellers sind in der Analyse mit angegeben. Die Mitarbeiter der Abteilungen Research und Compliance dürfen bis zur Veröffentlichung keine Mitarbeitergeschäfte in den analysierten Aktien tätigen. Auch dürfen sich die Mitarbeiter der Research Abteilung keine Kenntnis über den aktuellen Handelsbestand der ICF BANK AG verschaffen. Vor der Veröffentlichung der Analyse erhält mit Ausnahme des Erstellers und der Abteilung Compliance keine Person Zugang zu der Analyse. Es wird ebenfalls darauf geachtet, dass die anderen Abteilungen, insbesondere der Handel, Empfehlungen der Research Abteilung nicht vor der Veröffentlichung erhält.

Die ICF BANK AG verpflichtet sich, die von der Deutschen Vereinigung für Finanzanalyse und Asset Management (DVFA) aufgestellten ‚Deutsche Grundsätze für Finanz-Research‘ in der jeweils gültigen Fassung zu beachten.

Bewertungsgrundlagen und Bewertungsmethoden / Definition von Empfehlungen:

Bewertungsgrundlagen und Bewertungsmethoden sind, soweit erforderlich in den jeweiligen Veröffentlichung angegeben. Wir gehen grundsätzlich von einem Anlagehorizont von bis zu 6 Monaten aus. Empfehlungen sind durch folgende Einschätzungen definiert:

Buy:	Kurschance von über 10%	Reduce:	Kursrisiko von 5% bis zu 10%
Add:	Kurschance von 5% bis zu 10%	Sell:	Kursrisiko von über 10%
Hold:	Kursschwankung von 5% um den Besprechungskurs		

Nutzung der Internetseiten / Marken und Logos

Inhalt und Gestaltung der Internetseiten sind urheberrechtlich geschützt. Die ICF BANK AG und ihre jeweiligen Lieferanten behalten sich jeweils alle Rechte an allen Daten, Texten, Bildern, Software sowie sonstigen Elementen vor, die auf diesen Internetseiten angezeigt oder bereitgestellt werden. Durch die Benutzung der Internetseiten und des Inhalts erlangt der Interessent keine Rechte an den Internetseiten und deren Inhalt. Abgesehen von dem üblichen Zwischenspeichern im Rahmen des Betrachtens der Internetseiten zum privaten Gebrauch und von einer gesetzlichen Erlaubnis, ist es nicht gestattet, die Internetseiten sowie Inhalte im Ganzen oder einzelne Teile davon herunterzuladen, zu vervielfältigen und zu verbreiten. Die Verlinkung auf eine der Webseiten der ICF BANK AG ist unzulässig. Das Framen der Websites ist ebenfalls nicht gestattet.

Die im Internetauftritt verwendeten Marken und Logos sind geschützt. Es ist nicht gestattet, diese Marken und Logos der jeweiligen Markenrechtinhaber zu nutzen, zu kopieren, zu verändern oder zu beseitigen.

Verschiedenes

Diese Nutzungsbedingungen unterliegen dem Recht der Bundesrepublik Deutschland.

Die Annahme dieses Dokuments gilt als Zustimmung zu den oben genannten Nutzungsbedingungen.

Bitte beachten Sie, dass es sich um eine Werbemitteilung handelt, die nicht allen gesetzlichen Anforderungen zur Gewährleistung der Unvoreingenommenheit von Finanzanalysen genügt und die einem Verbot des Handels vor der Veröffentlichung von Finanzanalysen nicht unterliegt.