

Quotrix

▶ Handel ohne Courtage  
& Transaktionsentgelt

Börse Düsseldorf

▶ Handel ohne Courtage

24. Februar 2023

## Die Anleihen-Woche im Rückblick – Umsatzspitzenreiter

Die jüngsten Äußerungen der [EZB-Direktorin Schnabel](#) deuten darauf hin, dass die EZB sowie die FED die Inflation weiterhin mit [Zinserhöhungen](#) bekämpfen muss. Wirtschaftsdaten aus der letzten Woche zeigten, dass die Inflation um einiges langsamer sinkt, als bisher erwartet. Das Ziel von 2% ist noch weit entfernt.

**Deutschland:** [ifo-Geschäftsklimaindex](#) im Februar bei 91,1 Punkten. Erwartet wurden 91,4 Punkte nach 90,2 Punkten im Vormonat. [ZEW-Konjunkturerwartungen](#) im Februar bei 28,1 Punkten. Erwartet wurden 22,8 Punkte nach 16,9 Punkten im Vormonat. [Einkaufsmanagerindex Verarbeitendes Gewerbe](#) im Februar (vorläufig) bei 46,5 Punkten. Erwartet wurden 48,0 Punkte nach 47,3 Punkten im Vormonat.

**Eurozone:** [Einkaufsmanagerindex Verarbeitendes Gewerbe](#) im Februar (vorläufig) bei 48,5 Punkten. Erwartet wurden 49,4 Punkte nach 48,8 Punkten im Vormonat.

**US:** [BIP in Q4](#) +2,7%. Erwartet wurden +2,9% nach +2,9% im Vorquartal

Der [Bund Future](#) startet mit einem Kurs von 135,22 in die Woche. Noch am Montag wurde das Hoch von 135,25 erreicht. Danach wurde zunächst das Tief von 133,66 getestet. Der Aktuelle Kurs liegt nun wieder etwas höher bei 134,20. Die Rendite für 5-jährige Bunds liegt momentan bei 2,579%, für 10-jährige bei 2,522% und für 30-jährige bei 2,484%.

Der [Euro](#) startet zunächst bei \$1,0678, der Kurs am selben Tag von \$1,0702 wurde nicht mehr erreicht und markiert somit das Hoch. Das Tief am Donnerstag lag bei \$1,0591. Aktuell liegt der Preis bei \$1,0599.

Das [Öl](#) notiert zum Wochenbeginn bei \$76,40, zunächst wurde das Hoch von \$77,36 erreicht, nur damit es danach zu einer Kursbewegung in die entgegengesetzte Richtung kam. Das Tief von \$73,83 wurde erreicht. Der aktuelle Kurs liegt bei \$ 74,39.

Der [Bitcoin](#) beginnt die Woche bei einem Kurs von \$24.329,50. Dienstag wurde das Hoch von \$25.065,75 erreicht und direkt am nächsten Tag das Tief von \$23.636,05. Aktuell liegt der Kurs bei \$24.296,44.

Das [Gold](#) startet in die Woche mit einem Kurs von \$1.840,02. Das Hoch von \$1.846,46 wurde noch am Montag erreicht, im Lauf der Woche ging der Trend aber abwärts. Zwischenzeitlich lag der Kurs bei \$1.824,59, dem Tief der Woche. Der aktuelle Stand liegt bei \$1.826,07.

„Wir können den Wind nicht ändern, aber die Segel anders setzen.“ (Aristoteles)

Bitte beachten Sie unseren Disclaimer am Ende des Dokuments

Impressum:

Herausgeber: ICF BANK AG, Kaiserstrasse 1, 60311 Frankfurt am Main

Vorstand: Sascha Rinno (Sprecher), Oliver Szabries (stv. Sprecher), Dr. Carsten Rößner

## Umsatzspitzenreiter Börse Quotrix

Emittent	WKN	Fälligkeit	Kupon	Kurs	Rendite
Bundesrep. Deutschl. - EUR	110233	15.02.2024	1,750%	98,801	3,025%
SAP SE - EUR	A289CX	17.05.2023	0,000%	99,392	2,727%
IHO Verw. GmbH - EUR	A2BPBE	15.09.2026	3,750%	89,968	6,899%
Volkswagen Leasing – EUR	A2GSFQ	04.04.2024	1,125%	97,110	3,840%
Italien 21/32 - EUR	A3KYHA	01.06.2032	0,950%	74,893	4,302%

**Hinweis:** Diese Zusammenstellung dient nur der Unterstützung Ihrer selbstständigen Anlageentscheidung. Sofern Beratungsbedarf besteht, wenden Sie sich bitte an Ihren Anlageberater. Bei den angegebenen Preisen handelt es sich um den letzten, auf QUOTRIX festgestellten Preis. Dies stellt eine Momentaufnahme dar.

## Anleihen im Fokus – Neuemissionen

Der **Bund** hat 4,280 Milliarden Euro an unverzinslichen Schatzanweisungen mit einer Laufzeit von 12 Monaten platziert, sowie 4,354 Milliarden Euro an zusätzlichen 2,20% 5-jährigen Bundesobligationen zu einer Durchschnittsrendite von 2,59%. Außerdem hat der Bund 4,260 Milliarden Euro an zusätzlichen 2,30% 10-jährigen Bundesanleihen zu einer Durchschnittsrendite von 2,56% platziert.

Die **R-Logitech-Gruppe**, ist derzeit in finalen Vertragsverhandlungen mit einem Investorenkonsortium für die Ablösung von besicherten Darlehen der Gruppe und für zusätzliche Mittel für die bevorstehende Fälligkeit der Schuldverschreibungen (2018/23). Es wird davon ausgegangen, dass dieser Prozess innerhalb der nächsten vier Wochen abgeschlossen wird. Aus Vorsichtsgründen bittet **R-Logitech** die Anleihegläubiger um eine Laufzeitverlängerung der Schuldverschreibungen um bis zu drei Monate, wobei **R-Logitech** während dieser zusätzlichen Frist jederzeit Zahlungen leisten könne. Die Anleihe 2018/23 läuft bis zum 29. März. Zum Zweck dieser Änderungen ist eine Beschlussfassung der Anleihegläubiger erforderlich. Deshalb fordert **R-Logitech** alle Anleihegläubiger gemäß den Anleihebedingungen zu einer Abstimmung ohne Versammlung nach Maßgabe der Bestimmungen des § 18 des Gesetzes über Schuldverschreibungen aus Gesamtemissionen auf.

**FCR Immobilien** hat ihr Immobilienportfolio weiterentwickelt durch aktives Assetmanagement. Eine selbstentwickelte Software unterstützt dabei die Aktivitäten im Assetmanagement durch den Einsatz von künstlicher Intelligenz. So wurde bis Ende 2022 im Laufe des Jahres der Leerstand des Gesamtportfolios auf 6,8% reduziert. Die Mieteinnahmen haben sich auch gut entwickelt. Die annualisierte Netto-Miete beläuft sich auf jetzt rund 32 Mio. EUR. Dazu beigetragen haben gestiegene Mieteinnahmen sowie Indexbasierte Mietverträge. FCR hat heute ihre 6,0%-Unternehmensanleihe 2018/23 (DE000A2G9G64) über 25 Mio. EUR fristgemäß und vollständig zurückgezahlt, und somit gleichzeitig die konzerneigene Finanzierungsstruktur optimiert. Mit der heutigen Rückführung wurden nunmehr bereits vier Kapitalmarkt-Anleihen plangemäß zurückgezahlt. Noch ausstehend und börsennotiert, sind FCR IV 2019/24 (DE000A2TSB16) sowie FCR V 2020/25 (DE000A254TQ9).

Bitte beachten Sie unseren Disclaimer am Ende des Dokuments

Impressum:

Herausgeber: ICF BANK AG, Kaiserstrasse 1, 60311 Frankfurt am Main

Vorstand: Sascha Rinno (Sprecher), Oliver Szabries (stv. Sprecher), Dr. Carsten Rößner

### Neue Euro – Werte an den Börsen Quotrix und Düsseldorf

Emittent	WKN	Fälligkeit	Kupon	Kurs	Rendite
Österreich 23/33 - EUR	A3LCQ4	20.02.2033	2,900%	97,550	3,189%
Belgien 23/33 - EUR	A3LC2R	22.06.2033	3,000%	98,160	3,214%
Saarland 23/30 - EUR	A3H3GK	18.01.2030	2,750%	97,780	3,112%
Niedersachsen 23/31 - EUR	A30V8Q	17.02.2031	2,750%	97,540	3,102%
Land Hessen 23/33 - EUR	A1RQEH	10.01.2033	2,875%	98,387	3,069%

### Neue Währungsanleihen an den Börsen Quotrix und Düsseldorf

Emittent	WKN	Fälligkeit	Kupon	Kurs	Rendite
Alexandria Real Est. - USD	A3LDUX	15.04.2035	4,750%	94,430	5,380%
Nextera Energy Cap. - USD	A3LD33	28.02.2028	4,900%	97,795	5,407%
Tyco Electronics Gr. - USD	A3LDXG	13.02.2026	4,500%	98,520	5,046%
Constellation Brands - USD	A3LDU1	02.02.2026	5,000%	98,720	5,476%
MPLX LP - USD	A3LDW6	01.03.2033	5,000%	92,740	5,972%

**Hinweis:** Diese Zusammenstellung dient nur der Unterstützung Ihrer selbstständigen Anlageentscheidung. Sofern Beratungsbedarf besteht, wenden Sie sich bitte an Ihren Anlageberater. Bei den angegebenen Preisen handelt es sich um den letzten, auf QUOTRIX festgestellten Preis. Dies stellt eine Momentaufnahme dar.

**Swietelsky** führt eine Schuldschein-Transaktion über €100 Mio. durch, die Erlöse sind für allgemeine Unternehmenszwecke und Refinanzierung bestimmt.

Die **Porsche Automobil Holding SE** hat bei ihrem Debüt auf dem Schuldscheinmarkt sämtliche Rekorde gebrochen. 2,7 Milliarden Euro hat sich die Holdinggesellschaft über diesen Weg geliehen. Für die kürzlich erfolgte Emission, die ursprünglich mit einem Volumen von nur 500 Millionen Euro geplant war, interessierten sich über 100 Investoren, vor allem europäische und asiatische Banken und Versicherer. Sie diente der Finanzierung eines Teils des Börsengangs der Porsche AG im vergangenen Jahr, der ebenfalls einen Mehrjahres-Rekord setzte. Die Finanzierung zeigt auch die weiterwachsende Attraktivität von Schuldscheinen, einem Instrument, das Merkmale von Darlehen und Anleihen vereint. Eigentlich ein Nischenprodukt, das auf deutschem Recht beruht und im Englischen ebenso weiter Schuldschein heißt ist es zu einer zunehmend beliebten Finanzierungsoption für große europäische Unternehmen geworden. Die Emission von Porsche entspricht dabei fast einem Zehntel des gesamten Marktvolumens des vergangenen Jahres. Der Umfang der Transaktionen nimmt überall zu.

Wir wünschen Ihnen ein schönes Wochenende.

**Ihre ICF – Anleihemarkt – Experten**

Bitte beachten Sie unseren Disclaimer am Ende des Dokuments

Impressum:

Herausgeber: ICF BANK AG, Kaiserstrasse 1, 60311 Frankfurt am Main

Vorstand: Sascha Rinno (Sprecher), Oliver Szabries (stv. Sprecher), Dr. Carsten Rößner

## Disclaimer

Für die öffentliche Verbreitung verantwortlich:

ICF BANK AG  
Kaiserstr. 1  
60311 Frankfurt am Main

Telefon: 069 92877-0  
Telefax: 069 92877-333  
E-Mail-Adresse: [info@icfbank.de](mailto:info@icfbank.de)  
Eingetragen im Handelsregister des Amtsgerichts Frankfurt am Main unter der Registernummer HRB 43755.  
Die Bank hat ihren Sitz in Frankfurt am Main.

Vorstand: Sascha Rinno (Sprecher), Oliver Szabries (stv. Sprecher), Dr. Carsten Rößner  
Vorsitzender des Aufsichtsrates: Prof. Dr. Rüdiger von Rosen

### Zuständige Aufsichtsbehörde

Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht  
Dienstsitz Bonn:  
Graurheindorfer Straße 108  
53117 Bonn  
Dienstsitz Frankfurt am Main:  
Marie-Curie-Straße 24-28  
60439 Frankfurt am Main  
Telefon: +49 (0) 228 / 4108-0  
Telefax: +49 (0) 228 / 4108-1550  
Internet: <http://www.bafin.de/>  
Für den Inhalt verantwortlicher Ersteller: ICF BANK AG

### Nutzungsbedingungen der ICF BANK AG

#### Nutzungserlaubnis

Die ICF BANK AG stellt die Inhalte Kunden und anderen Interessenten zur allgemeinen Information zur Verfügung. Die ICF BANK AG räumt natürlichen Personen, die diese Internetseiten besuchen, eine widerrufliche, nicht exklusive, nicht übertragbare und beschränkte Erlaubnis zum Zugang und zur Benutzung der Internetseiten der ICF BANK AG ein. Die Erlaubnis gilt nur insoweit, als der Nutzer sich an gesetzliche und in den Nutzungsbedingungen benannte Einschränkungen hält.

Die Internetseiten sind nicht an Personen in Ländern gerichtet, die das Vorhalten bzw. den Aufruf der darin eingestellten Inhalte untersagen. Jeder Nutzer ist selbst dafür verantwortlich, sich über etwaige Beschränkungen vor Aufruf der Internetseiten zu informieren und diese einzuhalten.

Die Inhalte der Internetseiten richten sich ausschließlich an Interessenten, die ihren Wohnsitz in Deutschland haben. Die Internetseiten sind daher in deutscher Sprache verfasst. Nur diesen Interessenten ist der Zugriff auf die nachfolgenden Informationen gestattet. Die nachfolgenden Informationen richten sich insbesondere nicht an US-Personen im Sinne der Regulation S des US Securities Act 1933 sowie Internetnutzer mit Wohnsitz in Großbritannien und Nordirland, Kanada und Japan. Die Inhalte der Internetseiten dürfen in anderen Ländern nur im Einklang mit dort geltendem Recht eingesehen werden. Die jeweiligen Nutzer sollten sich über die geltenden Rechtsvorschriften informieren und diese befolgen.

#### Keine Gewähr für Inhalte

Die ICF BANK AG ist bemüht, dafür Sorge zu tragen, dass die Inhalte auf den Internetseiten zeitnah, vollständig und richtig sind. Da Informationen jedoch raschen Änderungen unterliegen können, sind die Inhalte nicht notwendigerweise stets zeitnah, richtig und vollständig. Insbesondere die auf dieser Website enthaltenen Informationen bezüglich Wertpapieren basieren auf Informationen Dritter.

Das Datenmaterial, welches Grundlage dieser Veröffentlichung ist, wurde sorgfältig ausgewählt. Die Veröffentlichung wurde mit Sachkenntnis, Sorgfalt und Gewissenhaftigkeit und ausschließlich auf Basis öffentlich zugänglicher Informationen erstellt. Die Vollständigkeit und die Richtigkeit des Datenmaterials kann von der ICF BANK AG nicht gewährleistet werden. Abgesehen von der Haftung für eigenes grob fahrlässiges Verhalten oder Vorsatz gilt Folgendes:

Die ICF BANK AG übernimmt keine Haftung für Schäden, die infolge oder im Zusammenhang mit der Verteilung und / oder mit der Verwendung dieser Inhalte entstehen.

Es wird keine Gewähr für die Aktualität, die Richtigkeit, die Vollständigkeit oder die Qualität der bereitgestellten Inhalte übernommen. Zudem wird jede Gewähr der ICF BANK AG für Widerspruchsfreiheit der Inhalte, Freiheit von Rechten Dritter sowie für die Möglichkeit zum unterbrechungsfreien und ungehinderten Zugang zu den Inhalten ausgeschlossen. Haftungsansprüche, die ihren Ursprung in den benannten Punkten bzw. in der Unrichtigkeit, der Unvollständigkeit oder der Missverständlichkeit der Informationen haben, sind grundsätzlich ausgeschlossen. Die ICF BANK AG übernimmt keine Verpflichtung zur Aktualisierung dieser Veröffentlichung. Die Internetseiten können Links zu Internetseiten anderer Anbieter enthalten, deren Inhalte nicht notwendigerweise von der ICF autorisiert bzw. fortlaufend kontrolliert werden. Für die Inhalte von Internetseiten fremder Anbieter übernimmt die ICF BANK AG demgemäß keine Haftung.

Bitte beachten Sie unseren Disclaimer am Ende des Dokuments

Impressum:

Herausgeber: ICF BANK AG, Kaiserstrasse 1, 60311 Frankfurt am Main  
Vorstand: Sascha Rinno (Sprecher), Oliver Szabries (stv. Sprecher), Dr. Carsten Rößner

Die ICF BANK AG behält sich das Recht vor, ihre Internetseiten jederzeit ohne vorherige Ankündigung ganz oder teilweise anzupassen, zu löschen und/oder zu ändern.

## Kein Angebot / Keine Anlageberatung

Die Inhalte dienen ausschließlich Informationszwecken und stellen weder eine individuelle Anlageberatung noch ein individuelles Angebot oder eine Aufforderung zum Kauf, Verkauf oder Halten eines Finanzprodukts dar. Insbesondere dienen die von der ICF BANK AG zur Verfügung gestellten Börsen- und Wirtschaftsinformationen, Kurse, Indizes, Preise, Nachrichten, allgemeine Marktdaten sowie die mit Hilfe von Softwaretools generierten und angezeigten Ergebnisse ausschließlich der Information des jeweiligen Interessenten.

Der Nutzer sollte eine selbstständige Anlageentscheidung auf der Grundlage einer vollumfänglichen Information und nicht gestützt auf diese Inhalte treffen.

Sämtliche Kursziele, welche für die in dieser Studie analysierten Unternehmen angegeben werden, können auf Grund verschiedener Risikofaktoren, wie z. B. Marktvolatilitäten, Branchenvolatilitäten, Wirtschaftslage, Nichterfüllung von Ertrags- und / oder Umsatzprognosen oder auch Maßnahmen der Unternehmen, möglicherweise nicht erreicht werden. Die in dieser Veröffentlichung dargestellte Meinung gibt ausschließlich die persönliche Ansicht des Erstellers wieder. Einschätzungen und Bewertungen reflektieren die Meinung des Erstellers zum Zeitpunkt der Erstellung der Ausarbeitung. Diese kann sich jedoch ohne vorherige Ankündigung ändern.

## Angabe zu Interessenkonflikten

Kein Teil der Vergütung des Erstellers war, ist oder wird direkt oder indirekt an den Erfolg der hier dargestellten Ausarbeitung geknüpft. Der Ersteller der Ausarbeitung erhält eine Vergütung, die sich an der Gesamtrentabilität der ICF BANK AG orientiert. Die ICF BANK AG ist Designated Sponsor und Spezialist an der Frankfurter Wertpapierbörse und Spezialist auf Tradegate Exchange sowie im Bereich Equity und Debt Capital Markets tätig. Die im Rahmen des Designated Sponsoring und als Spezialist betreuten Finanzprodukte sind auf unserer Internetseite [www.icfbank.de](http://www.icfbank.de) unter der Rubrik Global Markets / Spezialist Börse Frankfurt / Tradegate vollständig benannt. Aufgrund ihrer Tätigkeit kann die ICF BANK AG kurzfristig Handelspositionen in den besprochenen Produkten halten und im Rahmen der von ihr begleiteten Neuemissionen vorbörslich zeichnen. Wir versichern, dass weder die ICF BANK AG noch ein mit ihr verbundenes Unternehmen eine Beteiligung von einem Prozent oder mehr am Grundkapital der analysierten Gesellschaft hält. Wir versichern ferner, dass weder die ICF BANK AG noch ein mit ihr verbundenes Unternehmen innerhalb der letzten fünf Jahre einem Konsortium angehörte, das eine Emission des Finanzprodukts der betrachteten Gesellschaft übernommen hat.

Die Organe, Führungskräfte sowie Mitarbeiter der ICF BANK AG halten möglicherweise Positionen in Finanzprodukten, die Gegenstand der vorliegenden Ausarbeitung sind. Die Mitarbeitergeschäfte des Erstellers der Analyse werden durch unsere Compliance Abteilung ständig überwacht. Eventuelle eigene Bestände des Erstellers sind in der Analyse mit angegeben. Die Mitarbeiter der Abteilungen Research und Compliance dürfen bis zur Veröffentlichung keine Mitarbeitergeschäfte in den analysierten Aktien tätigen. Auch dürfen sich die Mitarbeiter der Research Abteilung keine Kenntnis über den aktuellen Handelsbestand der ICF BANK AG verschaffen. Vor der Veröffentlichung der Analyse erhält mit Ausnahme des Erstellers und der Abteilung Compliance keine Person Zugang zu der Analyse. Es wird ebenfalls darauf geachtet, dass die anderen Abteilungen, insbesondere der Handel, Empfehlungen der Research Abteilung nicht vor der Veröffentlichung erhält.

Die ICF BANK AG verpflichtet sich, die von der Deutschen Vereinigung für Finanzanalyse und Asset Management (DVFA) aufgestellten ‚Deutsche Grundsätze für Finanz-Research‘ in der jeweils gültigen Fassung zu beachten.

## Bewertungsgrundlagen und Bewertungsmethoden / Definition von Empfehlungen:

Bewertungsgrundlagen und Bewertungsmethoden sind, soweit erforderlich in den jeweiligen Veröffentlichung angegeben. Wir gehen grundsätzlich von einem Anlagehorizont von bis zu 6 Monaten aus. Empfehlungen sind durch folgende Einschätzungen definiert:

Buy:	Kurschance von über 10%	Reduce:	Kursrisiko von 5% bis zu 10%
Add:	Kurschance von 5% bis zu 10%	Sell:	Kursrisiko von über 10%
Hold:	Kursschwankung von 5% um den Besprechungskurs		

## Nutzung der Internetseiten / Marken und Logos

Inhalt und Gestaltung der Internetseiten sind urheberrechtlich geschützt. Die ICF BANK AG und ihre jeweiligen Lieferanten behalten sich jeweils alle Rechte an allen Daten, Texten, Bildern, Software sowie sonstigen Elementen vor, die auf diesen Internetseiten angezeigt oder bereitgestellt werden. Durch die Benutzung der Internetseiten und des Inhalts erlangt der Interessent keine Rechte an den Internetseiten und deren Inhalt. Abgesehen von dem üblichen Zwischenspeichern im Rahmen des Betrachtens der Internetseiten zum privaten Gebrauch und von einer gesetzlichen Erlaubnis, ist es nicht gestattet, die Internetseiten sowie Inhalte im Ganzen oder einzelne Teile davon herunterzuladen, zu vervielfältigen und zu verbreiten. Die Verlinkung auf eine der Webseiten der ICF BANK AG ist unzulässig. Das Framen der Websites ist ebenfalls nicht gestattet.

Die im Internetauftritt verwendeten Marken und Logos sind geschützt. Es ist nicht gestattet, diese Marken und Logos der jeweiligen Markenrechtinhaber zu nutzen, zu kopieren, zu verändern oder zu beseitigen.

## Verschiedenes

Diese Nutzungsbedingungen unterliegen dem Recht der Bundesrepublik Deutschland.

Die Annahme dieses Dokuments gilt als Zustimmung zu den oben genannten Nutzungsbedingungen.

Bitte beachten Sie unseren Disclaimer am Ende des Dokuments

Impressum:

Herausgeber: ICF BANK AG, Kaiserstrasse 1, 60311 Frankfurt am Main  
Vorstand: Sascha Rinno (Sprecher), Oliver Szabries (stv. Sprecher), Dr. Carsten Rößner



Bitte beachten Sie, dass es sich um eine Werbemitteilung handelt, die nicht allen gesetzlichen Anforderungen zur Gewährleistung der Unvoreingenommenheit von Finanzanalysen genügt und die einem Verbot des Handels vor der Veröffentlichung von Finanzanalysen nicht unterliegt.

---

Bitte beachten Sie unseren Disclaimer am Ende des Dokuments

Impressum:

Herausgeber: ICF BANK AG, Kaiserstrasse 1, 60311 Frankfurt am Main

Vorstand: Sascha Rinno (Sprecher), Oliver Szabries (stv. Sprecher), Dr. Carsten Rößner