

Quotrix

▶ Handel ohne Courtage
& Transaktionsentgelt

Börse Düsseldorf

31. Januar 2025

Die Anleihen-Woche im Rückblick – Umsatzspitzenreiter

Die **Bundesregierung** rechnet für 2026 nur noch mit einem Wachstum des Bruttoinlandsprodukts (BIP) von 1,1 Prozent. Im Herbst hatte Berlin noch mit einem Wachstum von 1,6 Prozent gerechnet. Für das laufende Jahr erwartet die Bundesregierung nun lediglich ein BIP-Plus von 0,3 Prozent. Im Herbst hatte die Prognose für 2025 bei 1,1 Prozent gelegen.

Deutschland: **GfK Konsumklima** fällt im Februar auf -22,4 nach -21,4 im Januar; **EZB** senkt Leitzins auf 2,75%

Schweden: **Nationalbank** senkt Leitzins auf 2,25%

Ungarn: **Zentralbank** belässt Leitzins auf 6,50% angesichts von Inflationssorgen

USA: **Auftragseingänge lang. Güter** -2,2%, erwartet waren 0,80%; **Auktion** 7-jähriger Staatsanleihe Rendite 4,457%; **FED** belässt den Leitzins in einer Spanne von 4,25 bis 4,50 Prozent.

Der **Bund Future** lag die Woche zwischen 131,07 und 132,14. Montag lag der Höchstwert bei 132,14 und das tiefste Niveau für die Woche liegt bei 131,07. Aktuell notiert der Future bei 131,85. Die Rendite für 5-jährige Bunds liegt momentan bei 2,328%, für 10-jährige bei 2,548% und für 30-jährige bei 2,778%.

Der **Euro** startete in die Woche mit \$1,0497, um kurz darauf den Höchstwert von \$1,0533 zu markieren. Am Mittwoch wurde der Tiefstwert von \$1,0383 erreicht. Aktuell liegt der Kurs bei \$1,0429.

Das **Öl** bewegte sich diese Woche in einer Range von \$72,02 bis \$75,15. Danach fiel das schwarze Gold wieder auf altes Niveau und aktuell liegt der Preis bei \$73,38.

Der **Bitcoin** startete die Woche auf dem Niveau von \$105.075,11, um am Dienstag den Tiefstwert für die Woche mit \$97.752,76 zu erreichen. Den Höchstkurs von 106.445,44 wurde am Donnerstag erreicht. Aktuell liegt die Kryptowährung bei \$105.677,23.

Gold handelte in dieser Woche zwischen \$2.730,58 und \$2.798,59. Der aktuelle Kurs liegt bei \$2.797,95.

"Der Reichtum gleicht dem Seewasser: Je mehr man davon trinkt, desto durstiger wird man."
(Arthur Schopenhauer, deutscher Philosoph und Schriftsteller, 1788-1860)

Umsatzspitzenreiter Börse Quotrix

Emittent	ISIN	Fälligkeit	Kupon	Kurs	Rendite
Rumänien - EUR	XS2538440780	27.09.2026	5,000%	102,09	3,569%
Mercedes Benz Int. - EUR	DE000A3LSYH6	10.01.2032	3,250%	100,35	3,327%
Sixt SE - EUR	DE000A4DFCK8	22.01.2030	3,250%	99,40	3,434%
Kion Group - EUR	XS2938562068	20.11.2029	4,000%	101,97	3,541%
Deutsche Telekom AG - EUR	XS2987630873	03.02.2032	3,000%	99,59	3,123%

Hinweis: Diese Zusammenstellung dient nur der Unterstützung Ihrer selbstständigen Anlageentscheidung. Sofern Beratungsbedarf besteht, wenden Sie sich bitte an Ihren Anlageberater. Bei den angegebenen Preisen handelt es sich um den letzten, auf QUOTRIX festgestellten Preis. Dies stellt eine Momentaufnahme dar.

Anleihen im Fokus – Neuemissionen

Der Vorstand der **FCR Immobilien AG** ("FCR", ISIN DE000A1YC913) hat mit Zustimmung des Aufsichtsrats beschlossen, eine neue Unternehmensanleihe 2025/2030 mit einem festen Zinssatz von 6,25 % p.a. zu begeben. Des Weiteren hat der Vorstand heute mit Zustimmung des Aufsichtsrats beschlossen, den Inhabern der 4,25 %-Anleihe 2020/2025 einen Umtausch mit Mehrerwerbsoption in die neue 6,25 %-Anleihe anzubieten. Den entsprechenden Wertpapierprospekt soll die luxemburgische Finanzaufsicht CSSF heute billigen. Die 6,25 %-Anleihe (ISIN DE000A4DFCG6) hat ein Emissionsvolumen von bis zu 30 Mio. Euro und eine Laufzeit von 5 Jahren bei jährlicher Zinszahlung. Durch treuhänderisch gehaltene Grundschulden erfolgt eine grundbuchliche Absicherung. Die Anleihe kann ab dem 28. Januar 2025 bis voraussichtlich zum 14. Februar 2025 im Rahmen eines öffentlichen Angebots über die Zeichnungsfunktionalität DirectPlace der Börse Frankfurt erworben werden. Die Stückelung beträgt 1.000,00 Euro. Das öffentliche Angebot richtet sich sowohl an institutionelle Investoren als auch an Privatanleger. Daneben erfolgt eine Privatplatzierung bei weiteren qualifizierten Anlegern. Zudem bietet die FCR den Inhabern der 4,25 %-Anleihe die Möglichkeit, die am 01. April 2025 fällig werdende Schuldverschreibung im Gesamtnennwert von 30 Mio. Euro gegen die neu angebotene Schuldverschreibung umzutauschen. Das Umtauschverhältnis beträgt 1:1. Je umgetauschter Anleihe in Höhe von 1.000,00 Euro erhält der Inhaber einen Barausgleichsbetrag von 10,00 Euro sowie die anteilmäßig angefallenen Zinsen (Stückzinsen).

Die **reconcept GmbH** erhöht aufgrund hoher Nachfrage erneut das Emissionsvolumen ihres Green Bonds III (ISIN: DE000A382897). Die sechsjährige Anleihe, die jährlich mit 6,75% p.a. verzinst wird, hat nun ein Volumen von bis zu 25 Mio. Euro (zuvor 22,5 Mio. Euro). Noch bis zum 14. März 2025 kann die Anleihe direkt über die Website der Emittentin gezeichnet werden. Die Einbeziehung in den Börsenhandel ist für den 3. März 2025 geplant. Der Nettoemissionserlös des reconcept Green Bond III soll schwerpunktmäßig in Photovoltaik- und Windenergieprojekte auf Freiflächen in Deutschland und Kanada fließen.

Bitte beachten Sie unseren Disclaimer am Ende des Dokuments

Impressum:

Herausgeber: ICF BANK AG, Neue Mainzer Strasse 32-36, 60311 Frankfurt am Main
Vorstand: Sascha Rinno (Sprecher), Oliver Szabries (stv. Sprecher), Dr. Carsten Rößner

Neue Euro – Werte an den Börsen Quotrix und Düsseldorf

Emittent	ISIN	Fälligkeit	Kupon	Kurs	Rendite
Südzucker	XS2970728205	29.01.2032	4,125%	99,93	4,207%
Deutsche Pfandbriefbank	DE000A382632	24.01.2028	2,875%	100,05	2,909%
Bundesschatzanweisung	DE000BU22080	11.03.2027	2,200%	100,01	2,243%
Norddeutsche Landesbank	DE000NLB5AB4	04.02.2028	3,250%	100,01	3,309%
Netfonds AG	DE000A4DFAM8	18.12.2028	7,000%	103,00	6,261%

Neue Währungsanleihen an den Börsen Quotrix und Düsseldorf

Emittent	ISIN	Fälligkeit	Kupon	Kurs	Rendite
Czech Republic – CZK	CZ0001006241	31.10.2031	3,880%	98,46	3,979%
US Treasury - USD	US91282CMF58	15.01.2028	4,250%	100,01	4,256%
J. Sainsbury Plc - GBP	XS2989442194	29.01.2035	5,625%	99,79	5,686%
J. Sainsbury Plc - GBP	XS2989441899	29.06.2030	5,125%	99,97	5,165%
Royal Bank of Canada - USD	US78017DAA63	24.01.2029	4,965%	100,25	4,895%

Hinweis: Diese Zusammenstellung dient nur der Unterstützung Ihrer selbstständigen Anlageentscheidung. Sofern Beratungsbedarf besteht, wenden Sie sich bitte an Ihren Anlageberater. Bei den angegebenen Preisen handelt es sich um den letzten, auf QUOTRIX festgestellten Preis. Dies stellt eine Momentaufnahme dar.

Die [Kreissparkasse Köln](#) begibt erstmals einen „Grünen“ Pfandbrief im Volumen von 250 Mio. Euro. Die Emission war um ein Vielfaches überzeichnet. Es lagen Orders im Gesamtvolumen von 2,4 Mrd. Euro vor. Die Anleihe (WKN: A383RG) zahlt einen Zinskupon von 2,75% und ist am 02.04.2030 Endfällig. Die Mindest-Stückelung liegt bei 100.000.

Wir wünschen Ihnen ein schönes Wochenende.

Ihre ICF – Anleihemarkt – Experten

Disclaimer

Für die öffentliche Verbreitung verantwortlich:

ICF BANK AG
Neue Mainzer Strasse 32-36
60311 Frankfurt am Main

Telefon: 069 92877-0

Telefax: 069 92877-333

E-Mail-Adresse: info@icfbank.de

Eingetragen im Handelsregister des Amtsgerichts Frankfurt am Main unter der Registernummer HRB 43755.

Die Bank hat ihren Sitz in Frankfurt am Main.

Vorstand: Sascha Rinno (Sprecher), Oliver Szabries (stv. Sprecher), Dr. Carsten Rößner

Vorsitzender des Aufsichtsrates: Prof. Dr. Rüdiger von Rosen

Zuständige Aufsichtsbehörde

Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht

Dienstszitz Bonn:

Graurheindorfer Straße 108

53117 Bonn

Dienstszitz Frankfurt am Main:

Marie-Curie-Straße 24-28

60439 Frankfurt am Main

Telefon: +49 (0) 228 / 4108-0

Telefax: +49 (0) 228 / 4108-1550

Internet: <http://www.bafin.de/>

Für den Inhalt verantwortlicher Ersteller: ICF BANK AG

Nutzungsbedingungen der ICF BANK AG

Nutzungserlaubnis

Die ICF BANK AG stellt die Inhalte Kunden und anderen Interessenten zur allgemeinen Information zur Verfügung.

Die ICF BANK AG räumt natürlichen Personen, die diese Internetseiten besuchen, eine widerrufliche, nicht exklusive, nicht übertragbare und beschränkte Erlaubnis zum Zugang und zur Benutzung der Internetseiten der ICF BANK AG ein. Die Erlaubnis gilt nur insoweit, als der Nutzer sich an gesetzliche und in den Nutzungsbedingungen benannte Einschränkungen hält.

Die Internetseiten sind nicht an Personen in Ländern gerichtet, die das Vorhalten bzw. den Aufruf der darin eingestellten Inhalte untersagen. Jeder Nutzer ist selbst dafür verantwortlich, sich über etwaige Beschränkungen vor Aufruf der Internetseiten zu informieren und diese einzuhalten.

Die Inhalte der Internetseiten richten sich ausschließlich an Interessenten, die ihren Wohnsitz in Deutschland haben. Die Internetseiten sind daher in deutscher Sprache verfasst. Nur diesen Interessenten ist der Zugriff auf die nachfolgenden Informationen gestattet. Die nachfolgenden Informationen richten sich insbesondere nicht an US-Personen im Sinne der Regulation S des US Securities Act 1933 sowie Internetnutzer mit Wohnsitz in Großbritannien und Nordirland, Kanada und Japan. Die Inhalte der Internetseiten dürfen in anderen Ländern nur im Einklang mit dort geltendem Recht eingesehen werden. Die jeweiligen Nutzer sollten sich über die geltenden Rechtsvorschriften informieren und diese befolgen.

Keine Gewähr für Inhalte

Die ICF BANK AG ist bemüht, dafür Sorge zu tragen, dass die Inhalte auf den Internetseiten zeitnah, vollständig und richtig sind. Da Informationen jedoch raschen Änderungen unterliegen können, sind die Inhalte nicht notwendigerweise stets zeitnah, richtig und vollständig. Insbesondere die auf dieser Website enthaltenen Informationen bezüglich Wertpapieren basieren auf Informationen Dritter.

Das Datenmaterial, welches Grundlage dieser Veröffentlichung ist, wurde sorgfältig ausgewählt. Die Veröffentlichung wurde mit Sachkenntnis, Sorgfalt und Gewissenhaftigkeit und ausschließlich auf Basis öffentlich zugänglicher Informationen erstellt. Die Vollständigkeit und die Richtigkeit des Datenmaterials kann von der ICF BANK AG nicht gewährleistet werden. Abgesehen von der Haftung für eigenes grob fahrlässiges Verhalten oder Vorsatz gilt Folgendes:

Die ICF BANK AG übernimmt keine Haftung für Schäden, die infolge oder im Zusammenhang mit der Verteilung und / oder mit der Verwendung dieser Inhalte entstehen.

Es wird keine Gewähr für die Aktualität, die Richtigkeit, die Vollständigkeit oder die Qualität der bereitgestellten Inhalte übernommen. Zudem wird jede Gewähr der ICF BANK AG für Widerspruchsfreiheit der Inhalte, Freiheit von Rechten Dritter sowie für die Möglichkeit zum unterbrechungsfreien und ungehinderten Zugang zu den Inhalten ausgeschlossen. Haftungsansprüche, die ihren Ursprung in den benannten Punkten bzw. in der Unrichtigkeit, der Unvollständigkeit oder der Missverständlichkeit der Informationen haben, sind grundsätzlich ausgeschlossen. Die ICF BANK AG übernimmt keine Verpflichtung zur Aktualisierung dieser Veröffentlichung. Die Internetseiten können Links zu Internetseiten anderer Anbieter enthalten, deren Inhalte nicht notwendigerweise von der ICF autorisiert bzw. fortlaufend kontrolliert werden. Für die Inhalte von Internetseiten fremder Anbieter übernimmt die ICF BANK AG demgemäß keine Haftung.

Die ICF BANK AG behält sich das Recht vor, ihre Internetseiten jederzeit ohne vorherige Ankündigung ganz oder teilweise anzupassen, zu löschen und/oder zu ändern.

Bitte beachten Sie unseren Disclaimer am Ende des Dokuments

Impressum:

Herausgeber: ICF BANK AG, Neue Mainzer Strasse 32-36, 60311 Frankfurt am Main

Vorstand: Sascha Rinno (Sprecher), Oliver Szabries (stv. Sprecher), Dr. Carsten Rößner

Kein Angebot / Keine Anlageberatung

Die Inhalte dienen ausschließlich Informationszwecken und stellen weder eine individuelle Anlageberatung noch ein individuelles Angebot oder eine Aufforderung zum Kauf, Verkauf oder Halten eines Finanzprodukts dar. Insbesondere dienen die von der ICF BANK AG zur Verfügung gestellten Börsen- und Wirtschaftsinformationen, Kurse, Indizes, Preise, Nachrichten, allgemeine Marktdaten sowie die mit Hilfe von Softwaretools generierten und angezeigten Ergebnisse ausschließlich der Information des jeweiligen Interessenten.

Der Nutzer sollte eine selbstständige Anlageentscheidung auf der Grundlage einer vollumfänglichen Information und nicht gestützt auf diese Inhalte treffen.

Sämtliche Kursziele, welche für die in dieser Studie analysierten Unternehmen angegeben werden, können auf Grund verschiedener Risikofaktoren, wie z. B. Marktvolatilitäten, Branchenvolatilitäten, Wirtschaftslage, Nichterfüllung von Ertrags- und / oder Umsatzprognosen oder auch Maßnahmen der Unternehmen, möglicherweise nicht erreicht werden. Die in dieser Veröffentlichung dargestellte Meinung gibt ausschließlich die persönliche Ansicht des Erstellers wieder. Einschätzungen und Bewertungen reflektieren die Meinung des Erstellers zum Zeitpunkt der Erstellung der Ausarbeitung. Diese kann sich jedoch ohne vorherige Ankündigung ändern.

Angabe zu Interessenkonflikten

Kein Teil der Vergütung des Erstellers war, ist oder wird direkt oder indirekt an den Erfolg der hier dargestellten Ausarbeitung geknüpft. Der Ersteller der Ausarbeitung erhält eine Vergütung, die sich an der Gesamtrentabilität der ICF BANK AG orientiert. Die ICF BANK AG ist Designated Sponsor und Spezialist an der Frankfurter Wertpapierbörse und Spezialist auf Tradegate Exchange sowie im Bereich Equity und Debt Capital Markets tätig. Die im Rahmen des Designated Sponsoring und als Spezialist betreuten Finanzprodukte sind auf unserer Internetseite www.icfbank.de unter der Rubrik Global Markets / Spezialist Börse Frankfurt / Tradegate vollständig benannt. Aufgrund ihrer Tätigkeit kann die ICF BANK AG kurzfristig Handelspositionen in den besprochenen Produkten halten und im Rahmen der von ihr begleiteten Neuemissionen vorbörslich zeichnen. Wir versichern, dass weder die ICF BANK AG noch ein mit ihr verbundenes Unternehmen eine Beteiligung von einem Prozent oder mehr am Grundkapital der analysierten Gesellschaft hält. Wir versichern ferner, dass weder die ICF BANK AG noch ein mit ihr verbundenes Unternehmen innerhalb der letzten fünf Jahre einem Konsortium angehörte, das eine Emission des Finanzprodukts der betrachteten Gesellschaft übernommen hat.

Die Organe, Führungskräfte sowie Mitarbeiter der ICF BANK AG halten möglicherweise Positionen in Finanzprodukten, die Gegenstand der vorliegenden Ausarbeitung sind. Die Mitarbeitergeschäfte des Erstellers der Analyse werden durch unsere Compliance Abteilung ständig überwacht. Eventuelle eigene Bestände des Erstellers sind in der Analyse mit angegeben. Die Mitarbeiter der Abteilungen Research und Compliance dürfen bis zur Veröffentlichung keine Mitarbeitergeschäfte in den analysierten Aktien tätigen. Auch dürfen sich die Mitarbeiter der Research Abteilung keine Kenntnis über den aktuellen Handelsbestand der ICF BANK AG verschaffen. Vor der Veröffentlichung der Analyse erhält mit Ausnahme des Erstellers und der Abteilung Compliance keine Person Zugang zu der Analyse. Es wird ebenfalls darauf geachtet, dass die anderen Abteilungen, insbesondere der Handel, Empfehlungen der Research Abteilung nicht vor der Veröffentlichung erhält.

Die ICF BANK AG verpflichtet sich, die von der Deutschen Vereinigung für Finanzanalyse und Asset Management (DVFA) aufgestellten ‚Deutsche Grundsätze für Finanz-Research‘ in der jeweils gültigen Fassung zu beachten.

Bewertungsgrundlagen und Bewertungsmethoden / Definition von Empfehlungen:

Bewertungsgrundlagen und Bewertungsmethoden sind, soweit erforderlich in den jeweiligen Veröffentlichung angegeben. Wir gehen grundsätzlich von einem Anlagehorizont von bis zu 6 Monaten aus. Empfehlungen sind durch folgende Einschätzungen definiert:

Buy:	Kurschance von über 10%	Reduce:	Kursrisiko von 5% bis zu 10%
Add:	Kurschance von 5% bis zu 10%	Sell:	Kursrisiko von über 10%
Hold:	Kursschwankung von 5% um den Besprechungskurs		

Nutzung der Internetseiten / Marken und Logos

Inhalt und Gestaltung der Internetseiten sind urheberrechtlich geschützt. Die ICF BANK AG und ihre jeweiligen Lieferanten behalten sich jeweils alle Rechte an allen Daten, Texten, Bildern, Software sowie sonstigen Elementen vor, die auf diesen Internetseiten angezeigt oder bereitgestellt werden. Durch die Benutzung der Internetseiten und des Inhalts erlangt der Interessent keine Rechte an den Internetseiten und deren Inhalt. Abgesehen von dem üblichen Zwischenspeichern im Rahmen des Betrachtens der Internetseiten zum privaten Gebrauch und von einer gesetzlichen Erlaubnis, ist es nicht gestattet, die Internetseiten sowie Inhalte im Ganzen oder einzelne Teile davon herunterzuladen, zu vervielfältigen und zu verbreiten. Die Verlinkung auf eine der Webseiten der ICF BANK AG ist unzulässig. Das Framen der Websites ist ebenfalls nicht gestattet.

Die im Internetauftritt verwendeten Marken und Logos sind geschützt. Es ist nicht gestattet, diese Marken und Logos der jeweiligen Markenrechtinhaber zu nutzen, zu kopieren, zu verändern oder zu beseitigen.

Verschiedenes

Diese Nutzungsbedingungen unterliegen dem Recht der Bundesrepublik Deutschland.

Die Annahme dieses Dokuments gilt als Zustimmung zu den oben genannten Nutzungsbedingungen.

Bitte beachten Sie, dass es sich um eine Werbemitteilung handelt, die nicht allen gesetzlichen Anforderungen zur Gewährleistung der Unvoreingenommenheit von Finanzanalysen genügt und die einem Verbot des Handels vor der Veröffentlichung von Finanzanalysen nicht unterliegt.

Bitte beachten Sie unseren Disclaimer am Ende des Dokuments

Impressum:

Herausgeber: ICF BANK AG, Neue Mainzer Strasse 32-36, 60311 Frankfurt am Main
Vorstand: Sascha Rinno (Sprecher), Oliver Szabries (stv. Sprecher), Dr. Carsten Rößner